

建设工程评标报告

标段名称： 清水河红岗国际创新二期05-11-02地块地基与基础工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年01月09日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称： 清水河红岗国际创新二期05-11-02地块地基与基础工程

标段编号： 2412-440303-04-01-573051002001

建设单位： 深圳市红岗新动能产业发展有限公司

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

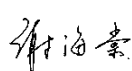
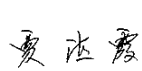
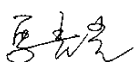
招标控制价： 详见招标控制价文件

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

组长签名：

评委签名：



二、评标委员会组成

组长:马春光

成员: 贾海霞, 谢海棠, 卢回鑫, 魏刚

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准, 对13家投标人的投标文件分别进行初步评审, 均合格。

2、清标情况:

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准, 计算机评标系统对13家投标人的投标文件进行自动清标分析, 均合格。

3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准, 对13家投标人的投标文件分别进行详细评审, 均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

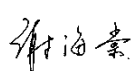
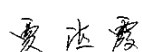
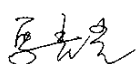
详见技术标评审汇总表。

5、问题请示:

无

组长签名:

评委签名:



6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海建工集团股份有限公司//广东远拓建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评标委员会结合评审要素，缺陷项由少至多的择优进推荐）

中建三局集团华南有限公司//深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评标委员会结合评审要素，缺陷项由少至多的择优进推荐）

中建四局第一建设有限公司//中冶沈勘（深圳）工程技术有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评标委员会结合评审要素，缺陷项由少至多的择优进推荐）

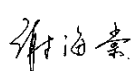
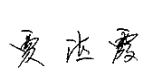
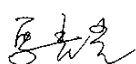
广东星辰建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评标委员会结合评审要素，缺陷项由少至多的择优进推荐）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司//深圳市深勘勘测工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评标委员会结合评审要素，缺陷项由少至多的择优进推荐）

深圳市南华岩土工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评标委员会结合评审要素，缺陷项由少至多的择优进推荐）

组长签名：

评委签名：



深圳市特皓建设基础工程有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评标委员会结合评审要素，缺陷项由少至多的择优进推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

马书亮

卢国鑫

贾冰霞

谢海荣

刘利

技术标评审汇总表

项目名称：清水河红岗国际创新二期05-11-02地块地基与基础工程

项目编码：2412-440303-04-01-573051002

标段(包)名称：清水河红岗国际创新二期05-11-02地块地基与基础工程

标段(包)编码：2412-440303-04-01-573051002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海建工集团股份有限公司//广东远拓建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【施工方法与四新应用】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖方案】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强 10.【危大工程清单】：针对性不强
2	中国南海工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖方案】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【施工方法与四新应用】：针对性不强 10.【危大工程清单】：内容不全
3	中建三局集团华南有限公司//深圳广田集团股份有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【施工方法与四新应用】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符合要求 10.【危大工程清单】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖方案】：针对性不强

马书亮

卢国鑫

贾冰霞

谢海荣

刘利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中建四局第一建设有限公司// 中冶沈勘（深圳）工程技术 有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要 求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【施工方法与四新应用】：符合要 求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖 方案】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符 合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保 证措施】：针对性不强 10.【危大工程清单】：内容不全
5	广东星辰建设（集团）有限 公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要 求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保 证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖 方案】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符 合要求 10.【危大工程清单】：符合要求	5.【施工方法与四新应用】：针对性 不强
6	广东省基础工程集团有限公 司//广冶（深圳）建设工程有 限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要 求 4.【工程施工的重点和难点、质量保 证措施】：符合要求 5.【施工方法与四新应用】：符合要 求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不 强 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖 方案】：针对性不强 9.【方案B：桩基础工程方案】：针 对性不强 10.【危大工程清单】：内容不全
7	昆明军龙岩土工程有限公司// 深圳市为一劳务工程有限公 司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要 求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符 合要求 10.【危大工程清单】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保 证措施】：针对性不强 5.【施工方法与四新应用】：针对性 不强 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖 方案】：针对性不强

马书亮

卢国鑫

贾冰霞

谢海荣

刘利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司//深圳市深勘勘测工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【施工方法与四新应用】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖方案】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符合要求 10.【危大工程清单】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强
9	深圳市南华岩土工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【施工方法与四新应用】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖方案】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符合要求 10.【危大工程清单】：符合要求	无
10	深圳市文灿建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖方案】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符合要求 10.【危大工程清单】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【施工方法与四新应用】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强

马书亮

卢国鑫

贾冰霞

谢海荣

刘利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市特皓建设基础工程有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖方案】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符合要求 10.【危大工程清单】：符合要求	5.【施工方法与四新应用】：针对性不强
12	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符合要求 10.【危大工程清单】：符合要求	5.【施工方法与四新应用】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖方案】：针对性不强
13	深圳深安建筑工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【方案A：基坑支护与土石方开挖方案】：符合要求 9.【方案B：桩基础工程方案】：符合要求 10.【危大工程清单】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【施工方法与四新应用】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
贾海霞	无	
谢海棠	无	
马春光	无	
卢回鑫	无	
魏刚	无	

马春光

卢回鑫

贾海霞

谢海棠

魏刚