

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）基坑
支护及土石方、桩基础工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月10日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室5（211）

杨致

张

李怡

田静

郭

一、评标基本信息

标段名称：龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）基坑支护及土石方、桩基础工程

标段编号：2411-440307-04-01-286636002001

建设单位：深圳市龙岗安居有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：11329.886234万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：杨定文

成员：宫平，司明军，周荣华，李怡

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经过评标委员会初步评审，13家投标单位技术标文件均合格。

2、清标情况：

经过电脑自动清标，13家投标单位清标均合格；

组长签名：

评委签名：

杨定文

宫平

李怡

司明军

周荣华

3、详细评审情况：

经过评标委员会详细评审，13家投标单位技术标文件均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国京冶工程技术有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

杨致

张

李怡

周

郭

中国华西企业有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

中建三局集团（深圳）有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

中建科工集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

昆明军龙岩土工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

杨致

张

李怡

田

郭

技术标评审汇总表

项目名称：龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）基坑支护及土石方、桩基础工程

项目编码：2411-440307-04-01-286636002

标段(包)名称：龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）基坑支护及土石方、桩基础工程

标段(包)编码：2411-440307-04-01-286636002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市基础工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点和难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质量保证措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	4.【重点和难点】：内容不全 6.【机械设备】：针对性不强 13.【监测】：针对性不强
2	中国京冶工程技术有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点和难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质量保证措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	7.【进度计划】：针对性不强 13.【监测】：针对性不强
3	中国华西企业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点和难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质量保证措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 13.【监测】：针对性不强

杨敏

张

李怡

周

郭

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中国建筑一局(集团)有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 9.【质量保证措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【监测】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点和难点】：内容不全 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强
5	中国建筑第四工程局有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质量保证措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点和难点】：内容不全 13.【监测】：针对性不强
6	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质量保证措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【监测】：符合要求	4.【重点和难点】：内容不全 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强
7	中建三局集团(深圳)有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点和难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质量保证措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	7.【进度计划】：针对性不强 13.【监测】：针对性不强

杨敏

张

李怡

周

高

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	中建科工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点和难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质量保证措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【监测】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强
9	中铁建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点和难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 9.【质量保证措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 13.【监测】：针对性不强
10	广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点和难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质量保证措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【监测】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强
11	昆明军龙岩土工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质量保证措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【监测】：符合要求	4.【重点和难点】：内容不全

杨敏

张平

李怡

周华

高平

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市南华岩土工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点和难点】：内容不全 5.【劳动力组织】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质量保证措施】：针对性不强 13.【监测】：针对性不强
13	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点和难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质量保证措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强 13.【监测】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杨定文	无	
宫平	无	
司明军	无	
周荣华	无	
李怡	无	

杨定文

宫平

李怡

司明军

周荣华

BIM标评审汇总表

项目名称：龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）基坑支护及土石方、桩基础工程

项目编码：2411-440307-04-01-286636002

标段(包)名称：龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）基坑支护及土石方、桩基础工程

标段(包)编码：2411-440307-04-01-286636002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市基础工程集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
2	中国京冶工程技术有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
3	中国华西企业有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
4	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
5	中国建筑第四工程局有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
6	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
7	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
8	中建科工集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
9	中铁建工集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
10	广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
11	昆明军龙岩土工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无

杨敏

张

李怡

周

李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市南华岩土工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
13	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杨定文	无	
宫平	无	
司明军	无	
周荣华	无	
李怡	无	

杨定文

宫平

李怡

司明军

周荣华