

建设工程评标报告

标段名称： 宝龙街道上井片区周边道路新建工程（一期）施工
总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月13日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基 本信息

标段名称： 宝龙街道上井片区周边道路新建工程（一期）施工总
承包
标段编号： 2307-440307-04-01-945246001001
建设单位： 深圳市联合建业投资发展有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1964.111403万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

熊伟

万光

李志东

江奇志

梁珍

二、评标委员会组成

组长:熊伟

成员:梁琴,汪奇志,李志东,方亮

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

16家投标单位的技术标经初步评审均合格。

2、清标情况:

计算机自动清标,并经评标委员会复核,16家投标单位的技术标均合格。

3、详细评审情况:

16家投标单位的技术标经详细评审均合格。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

熊伟

方亮

李志东

汪奇志

梁琴

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

上海建工四建集团有限公司//深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位投标文件技术标评审项缺陷项数量较少的原则推优。）

中建三局集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位投标文件技术标评审项缺陷项数量较少的原则推优。）

中建科工集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位投标文件技术标评审项缺陷项数量较少的原则推优。）

中铁七局集团有限公司//中铁七局集团深圳工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位投标文件技术标评审项缺陷项数量较少的原则推优。）

北京市政建设集团有限责任公司//深圳市永朝建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位投标文件技术标评审项缺陷项数量较少的原则推优。）

组长签名：

评委签名：

熊伟

方光

李志东

江奇志

梁咏

深圳市天健第三建设工程有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位投标文件技术标评审项缺陷项数量较少的原则推优。）

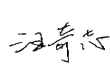
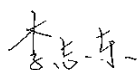
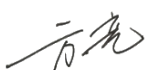
深圳市天海建设科技集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位投标文件技术标评审项缺陷项数量较少的原则推优。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位投标文件技术标评审项缺陷项数量较少的原则推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：宝龙街道上井片区周边道路新建工程（一期）施工总承包

项目编码：2307-440307-04-01-945246001

标段(包)名称：宝龙街道上井片区周边道路新建工程（一期）施工总承包

标段(包)编码：2307-440307-04-01-945246001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海建工四建集团有限公司//深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	无
2	上海隧道工程有限公司//广东湾建基础设施发展集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
3	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【专项施工技术方案】：针对性不强 8.【BIM实施方案】：针对性不强
4	中建三局集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	无

熊伟

方光

李志东

江奇心

梁珍

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中建科工集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	无
6	中铁七局集团有限公司//中铁七局集团深圳工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	无
7	北京市政建设集团有限责任公司//深圳市永朝建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	8.【BIM实施方案】：针对性不强
8	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【专项施工技术方案】：针对性不强 6.【清洁能源工程机械】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强 8.【BIM实施方案】：针对性不强

熊伟

万光

李志东

江奇心

梁珍

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市天健第三建设工程有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	无
10	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
11	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求	9.【其他评审项目】：针对性不强
12	深圳市建设（集团）有限公司	合格	4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【专项施工技术方案】：针对性不强

熊伟

方光

李志东

江奇心

梁珍

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【专项施工技术方案】：针对性不强 8.【BIM实施方案】：针对性不强 9.【其他评审项目】：针对性不强
14	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【清洁能源工程机械】：针对性不强 8.【BIM实施方案】：针对性不强
15	深圳市科工建设有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【专项施工技术方案】：符合要求 6.【清洁能源工程机械】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强 8.【BIM实施方案】：针对性不强
16	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【专项施工技术方案】：针对性不强 6.【清洁能源工程机械】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强 8.【BIM实施方案】：针对性不强 9.【其他评审项目】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
梁琴		无		

熊伟

方光

李志东

江奇志

梁琴

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
汪奇志	无	
熊伟	无	
李志东	无	
方亮	无	

熊伟

方亮

李志东

汪奇志

梁珍