

建设工程评标报告

标段名称： 龙华区观湖街道09-10-02地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年01月14日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

周润松

马新宏

李再兴

李再兴

李再兴

一、评标基本信息

标段名称：龙华区观湖街道09-10-02地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程

标段编号：2411-440311-04-05-412366002001

建设单位：深圳市龙华安居有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件。

招标控制价：7131.355451万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：周润杰

成员：宋明智，李再兴，马新宏，李亚旭

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，11家投标单位投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

周润杰

马新宏

李再兴

宋明智

李亚旭

2、清标情况：

经电脑自动清标，未见异常。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，11家投标单位投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见《技术标评审汇总表》

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：

周润松

马新宏

李再兴

李明

李国培

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海市基础工程集团有限公司（推荐理由：根据技术标评审优点项较多的推荐。）

中国京冶工程技术有限公司（推荐理由：根据技术标评审优点项较多的推荐。）

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：根据技术标评审优点项较多的推荐。）

中建三局集团（深圳）有限公司（推荐理由：根据技术标评审优点项较多的推荐。）

江苏省华建建设股份有限公司（推荐理由：根据技术标评审优点项较多的推荐。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据技术标评审优点项较多的推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

周润龙

马新宏

李再兴

李再兴

李再兴

技术标评审汇总表

项目名称：龙华区观湖街道09-10-02地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程

项目编码：2411-440311-04-05-412366002

标段(包)名称：龙华区观湖街道09-10-02地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程

标段(包)编码：2411-440311-04-05-412366002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市基础工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【施工监测】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强
2	中国京冶工程技术有限公司	合格	4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【施工监测】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强
3	中国华西企业有限公司	合格	4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 13.【施工监测】：针对性不强
4	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【施工监测】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强

周润松

马新宏

李再兴

李再兴

李再兴

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中国建筑第四工程局有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 13.【施工监测】：针对性不强
6	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 13.【施工监测】：针对性不强
7	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【施工监测】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强
8	广东省基础工程集团有限公司	合格	4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 13.【施工监测】：针对性不强
9	江苏省华建建设股份有限公司	合格	5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【施工监测】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强

周润松

马新宏

李再兴

李再兴

李再兴

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 13.【施工监测】：针对性不强
11	深圳市立筑建设工程有限公司	合格	5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 13.【施工监测】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
宋明智		无		
李再兴		无		
周润杰		无		
马新宏		无		
李亚旭		无		

周润杰

马新宏

李再兴

宋明智

李亚旭

BIM标评审汇总表

项目名称：龙华区观湖街道09-10-02地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程

项目编码：2411-440311-04-05-412366002

标段(包)名称：龙华区观湖街道09-10-02地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程

标段(包)编码：2411-440311-04-05-412366002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市基础工程集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
2	中国京冶工程技术有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
3	中国华西企业有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
4	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
5	中国建筑第四工程局有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
6	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
7	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
8	广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
9	江苏省华建建设股份有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
10	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
11	深圳市立筑建设工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无

周润松

马新宏

李再兴

李再兴

李再兴

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
宋明智		无		
李再兴		无		
周润杰		无		
马新宏		无		
李亚旭		无		

周润杰

马新宏

李再兴

宋明智

李亚旭