

# 建设工程评标报告

标段名称： 留仙洞总部基地二街坊过街天桥项目施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2025年01月15日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

李强

冯杰

赵志军

彭敏

戴国和

## 一、评标基 本信息

标段名称：留仙洞总部基地二街坊过街天桥项目施工总承包

标段编号：2206-440305-04-01-568447003001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件。

招标控制价：5994.339150万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：杜志强

成员：余建林，戴发根，赵光辉，彭敏

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，8家投标单位的技术标均合格。

### 2、清标情况：

经电脑系统清标及评标委员会核对，无异常。

组长签名：

评委签名：

杜志强

余建林

戴发根

赵光辉

彭敏

戴发根

### 3、详细评审情况：

经评标委员会按照招标文件评审标准详细评审，8家投标单位的技术标全部合格，详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件：

无。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建四局土木工程有限公司（推荐理由：依据招标文件评审标准，推荐评审项优点数量多的投标单位。）

中建科工集团有限公司（推荐理由：依据招标文件评审标准，推荐评审项优点数量多的投标单位。）

组长签名：

评委签名：

李强

冯杰

赵加军

彭敏

戴国和

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：依据招标文件评审标准，推荐评审项优点数量多的投标单位。）

深圳市西部城建工程有限公司（推荐理由：依据招标文件评审标准，推荐评审项优点数量多的投标单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李强

李强

赵志军

彭敏

戴和

# 技术标评审汇总表

项目名称：留仙洞总部基地二街坊过街天桥项目施工总承包  
 标段(包)名称：留仙洞总部基地二街坊过街天桥项目施工总承包

项目编码：2206-440305-04-01-568447003  
 标段(包)编码：2206-440305-04-01-568447003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建四局土木工程有限公司	合格	1.【项目管理团队配置】：符合要求。 2.【施工方法与三新应用】：符合要求。 3.【重点与难点】：符合要求。 4.【劳动力组织】：符合要求。 6.【进度计划】：符合要求。 7.【工期】：符合要求。 9.【安全文明施工】：符合要求。 10.【现场平面布置】：符合要求。	5.【机械设备】：针对性不强。 8.【质保措施】：针对性不强。
2	中建科工集团有限公司	合格	1.【项目管理团队配置】：符合要求。 2.【施工方法与三新应用】：符合要求。 4.【劳动力组织】：符合要求。 5.【机械设备】：符合要求。 6.【进度计划】：符合要求。 7.【工期】：符合要求。 8.【质保措施】：符合要求。 9.【安全文明施工】：符合要求。 10.【现场平面布置】：符合要求。	3.【重点与难点】：针对性不强。
3	中深建业建设集团有限公司	合格	6.【进度计划】：符合要求。	1.【项目管理团队配置】：针对性不强。 2.【施工方法与三新应用】：针对性不强。 3.【重点与难点】：针对性不强。 4.【劳动力组织】：针对性不强。 5.【机械设备】：针对性不强。 7.【工期】：针对性不强。 8.【质保措施】：针对性不强。 9.【安全文明施工】：针对性不强。 10.【现场平面布置】：针对性不强。
4	深圳中铁二局工程有限公司	合格	2.【施工方法与三新应用】：符合要求。 3.【重点与难点】：符合要求。 4.【劳动力组织】：符合要求。 6.【进度计划】：符合要求。 7.【工期】：符合要求。 10.【现场平面布置】：符合要求。	1.【项目管理团队配置】：针对性不强。 5.【机械设备】：针对性不强。 8.【质保措施】：针对性不强。 9.【安全文明施工】：针对性不强。

杨强

冯杰

赵岩军

彭敏

戴国和

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	2.【施工方法与三新应用】：符合要求。 3.【重点与难点】：符合要求。 5.【机械设备】：符合要求。 6.【进度计划】：符合要求。 7.【工期】：符合要求。 8.【质保措施】：符合要求。 10.【现场平面布置】：符合要求。	1.【项目管理团队配置】：针对性不强。 4.【劳动力组织】：针对性不强。 9.【安全文明施工】：针对性不强。
6	深圳市建工集团股份有限公司	合格	2.【施工方法与三新应用】：符合要求。 3.【重点与难点】：符合要求。 4.【劳动力组织】：符合要求。 5.【机械设备】：符合要求。 6.【进度计划】：符合要求。 7.【工期】：符合要求。 8.【质保措施】：符合要求。 10.【现场平面布置】：符合要求。	1.【项目管理团队配置】：针对性不强。 9.【安全文明施工】：针对性不强。
7	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	2.【施工方法与三新应用】：符合要求。 3.【重点与难点】：符合要求。 4.【劳动力组织】：符合要求。 5.【机械设备】：符合要求。 6.【进度计划】：符合要求。	1.【项目管理团队配置】：针对性不强。 7.【工期】：针对性不强。 8.【质保措施】：针对性不强。 9.【安全文明施工】：针对性不强。 10.【现场平面布置】：针对性不强。
8	深圳市西部城建工程有限公司	合格	2.【施工方法与三新应用】：符合要求。 3.【重点与难点】：符合要求。 4.【劳动力组织】：符合要求。 5.【机械设备】：符合要求。 6.【进度计划】：符合要求。 7.【工期】：符合要求。 8.【质保措施】：符合要求。 10.【现场平面布置】：符合要求。	1.【项目管理团队配置】：针对性不强。 9.【安全文明施工】：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
余建林	无	
戴发根	无	
杜志强	无。	
赵光辉	无	

杜志强

余建林

赵光辉

彭敏

戴发根

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
彭敏	无	

杜强

邵

赵岩军

彭敏

戴和