

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗中心医院与地铁3号线东延线站口高架连通工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月15日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

陈善

吴小南

林从亮

张振兴

郭旭

一、评标基本信息

标段名称：龙岗中心医院与地铁3号线东延线站口高架连通工程

标段编号：2205-440307-04-01-279343001001

建设单位：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1149.841569万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈春燕

成员：胡恒星，吴少南，张振兴，林从亮

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

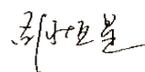
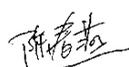
对17家投标人的投标文件初步评审，均合格。

2、清标情况：

经计算自动清标，17家投标人的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：



3、详细评审情况：

对17家投标人的投标文件详细评审，均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市兴宏达建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优。）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优。）

组长签名：

评委签名：

深圳市宏运达建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优。）

深圳市弘浩建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优。）

深圳市景鹏建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优。）

深圳市润源建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优。）

深圳市红头船建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优。）

深圳市鹏泰建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：龙岗中心医院与地铁3号线东延线站口高架连通工程

项目编号：2205-440307-04-01-279343001

标段(包)名称：龙岗中心医院与地铁3号线东延线站口高架连通工程

标段(包)编码：2205-440307-04-01-279343001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|----------------|------|--|--|
| 1 | 天佳建设集团有限公司 | 合格 | 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 2.【施工资源需求计划】：针对性不强。 3.【施工总平面布置规划】：内容不全。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |
| 2 | 深圳大运建工有限公司 | 合格 | 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 2.【施工资源需求计划】：针对性不强。 3.【施工总平面布置规划】：内容不全。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |
| 3 | 深圳市享泰建筑工程有限公司 | 合格 | 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 2.【施工资源需求计划】：针对性不强。 3.【施工总平面布置规划】：内容不全。 4.【施工工期管理策划】：针对性不强。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |
| 4 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | 合格 | 2.【施工资源需求计划】：满足要求。 3.【施工总平面布置规划】：满足要求。 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |

陈嘉莉

吴外南

林从亮

张振兴

郭旭星

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|-----------------|------|--|---|
| 5 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | 合格 | 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 2.【施工资源需求计划】：针对性不强。 3.【施工总平面布置规划】：内容不全。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |
| 6 | 深圳市天海建设科技集团有限公司 | 合格 | 2.【施工资源需求计划】：满足要求。 3.【施工总平面布置规划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 4.【施工工期管理策划】：针对性不强。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |
| 7 | 深圳市宏运达建筑工程有限公司 | 合格 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求。 2.【施工资源需求计划】：满足要求。 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 3.【施工总平面布置规划】：内容不全。 |
| 8 | 深圳市弘浩建设工程有限公司 | 合格 | 2.【施工资源需求计划】：满足要求。 3.【施工总平面布置规划】：满足要求。 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |
| 9 | 深圳市景鹏建设工程有限公司 | 合格 | 3.【施工总平面布置规划】：满足要求。 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 2.【施工资源需求计划】：针对性不强。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |
| 10 | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 合格 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求。 3.【施工总平面布置规划】：满足要求。 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 2.【施工资源需求计划】：针对性不强。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |

陈浩

吴外南

林从亮

张振兴

郭旭

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|----------------|------|---|---|
| 11 | 深圳市焕升建筑集团有限公司 | 合格 | 3.【施工总平面布置规划】：满足要求。 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 2.【施工资源需求计划】：针对性不强。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |
| 12 | 深圳市红头船建设集团有限公司 | 合格 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求。 2.【施工资源需求计划】：满足要求。 3.【施工总平面布置规划】：满足要求。 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 无 |
| 13 | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司 | 合格 | 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 2.【施工资源需求计划】：针对性不强。 3.【施工总平面布置规划】：内容不全。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |
| 14 | 深圳市诚宇建设集团有限公司 | 合格 | 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 2.【施工资源需求计划】：针对性不强。 3.【施工总平面布置规划】：内容不全。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |
| 15 | 深圳市隆金达实业有限公司 | 合格 | 2.【施工资源需求计划】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 3.【施工总平面布置规划】：内容不全。 4.【施工工期管理策划】：针对性不强。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |

陈嘉莉

吴外南

林从亮

张振兴

郭旭星

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|----------------|------|---|--|
| 16 | 深圳市鹏泰建设有限公司 | 合格 | 2.【施工资源需求计划】：满足要求。 3.【施工总平面布置规划】：满足要求。 4.【施工工期管理策划】：满足要求。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求。 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 |
| 17 | 深润鹏城（深圳）建设有限公司 | 合格 | 6.【BIM实施方案】：满足要求。 | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强。 2.【施工资源需求计划】：针对性不强。 3.【施工总平面布置规划】：内容不全。 4.【施工工期管理策划】：针对性不强。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 陈春燕 | 无 | |
| 胡恒星 | 无 | |
| 吴少南 | 无 | |
| 张振兴 | 无 | |
| 林从亮 | 无 | |

陈春燕

吴少南

林从亮

张振兴

胡恒星