

建设工程评标报告

标段名称： 区中医院扩建工程（二期）精装修工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月15日
评标地点： 宝安分公司场地315评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 区中医院扩建工程（二期）精装修工程
标段编号： 2018-440306-84-01-702113008001
建设单位： 深圳招商房地产有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 7980.630876万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：金高峰

金高峰

叶涛

郑凯章

钱楚

郭玉书

成员：钱良楚，叶辉，郭玉书，郑凯章

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评审委员会对十五家投标单位的投标文件进行了初步评审，均合格。

2、清标情况：

电脑自动清标，均合格。

3、详细评审情况：

评审委员会对十五家投标单位的投标文件进行了详细评审，均合格。

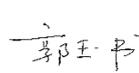
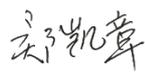
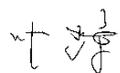
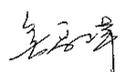
4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

组长签名：

评委签名：



无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建五局装饰幕墙有限公司//深圳市鸿宝电建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件要求，结合评审要素）

深圳市中航科建建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件要求，结合评审要素）

深圳市华剑建设集团股份有限公司（推优理由：依据招标文件要求，结合评审要素）

深圳市博大建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件要求，结合评审要素）

深圳市建筑装饰（集团）有限公司//深圳市富建建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件要求，结合评审要素）

深圳市建艺装饰集团股份有限公司（推优理由：依据招标文件要求，结合评审要素）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司//广东晶宫建设工程有限公司（推优理由：依据招标文件要求，结合评审要素）

组长签名：

评委签名：

深圳广田集团股份有限公司//广东中鹏建业工程有限公司（推优理由：依据招标文件要求，结合评审要素）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：区中医院扩建工程（二期）精装修工程
 标段(包)名称：区中医院扩建工程（二期）精装修工程

项目编号：2018-440306-84-01-702113008
 标段(包)编号：2018-440306-84-01-702113008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司	合格	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：针对性不强 2.【施工工期管理策划】：针对性不强
2	中建五局装饰幕墙有限公司//深圳市鸿宝电建设集团有限公司	合格	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求	无
3	中建深圳装饰有限公司//深圳市世广厦建筑工程有限公司	合格	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求	2.【施工工期管理策划】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：针对性不强
4	南京国豪装饰安装工程股份有限公司//深圳德才发展集团有限公司	合格	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：针对性不强 2.【施工工期管理策划】：针对性不强
5	浙江亚厦装饰股份有限公司//深圳亚厦建筑装饰有限公司	合格	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：针对性不强 2.【施工工期管理策划】：针对性不强
6	深圳三图建设集团有限公司//中建科工发展有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：针对性不强
7	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求	2.【施工工期管理策划】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：针对性不强

钟涛

叶淳

郑凯章

钱良楚

郭玉书

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：针对性不强
9	深圳市华剑建设集团股份有限公司	合格	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求	无
10	深圳市博大建设集团有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：针对性不强
11	深圳市建筑装饰(集团)有限公司//深圳市富建建设集团有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：针对性不强
12	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	合格	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求	无
13	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司//广东晶宫建设工程有限公司	合格	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求	无
14	深圳广田集团股份有限公司//广东中鹏建业工程有限公司	合格	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：针对性不强
15	深圳海外装饰工程有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求	1.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：针对性不强
评标委员会签名：				

郭玉书

叶萍

郭凯章

钱良楚

郭玉书

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钱良楚	无	
金高峰	无	
叶辉	无	
郭玉书	无	
郑凯章	无	

郭玉书

叶辉

郑凯章

钱良楚

郭玉书