

建设工程评标报告

标段名称： 宝安区公共卫生服务新桥分中心改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年12月31日
评标地点： 宝安分公司场地316评标室

马嘉光

王纪青

于海

张云 陈晖

一、评标基本信息

标段名称：宝安区公共卫生服务新桥分中心改造工程

标段编号：2406-440306-04-01-947965001001

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1132.828876万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：马春光

成员：刘志云，尹辉，王敏育，陈晖

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对20家投标人的投标文件分别进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

马春光

王敏育

尹辉

刘志云 陈晖

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，计算机评标系统对20家投标人的投标文件进行自动清标分析，均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对20家投标人的投标文件分别进行详细评审，均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东粤善建设工程有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件的相关规定及要求结合评审要素，择优进行推荐。）

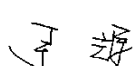
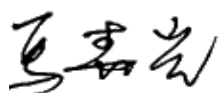
海腾创建（深圳）集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件的相关规定及要求结合评审要素，择优进行推荐。）

深圳市中航科建建设集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件的相关规定及要求结合评审要素，择优进行推荐。）

深圳市合荣兴建筑工程有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件的相关规定及要求结合评审要素，择优进行推荐。）

组长签名：

评委签名：



深圳市恒壹建工装饰有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件的相关规定及要求结合评审要素，择优进行推荐。）

深圳市景泰建设集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件的相关规定及要求结合评审要素，择优进行推荐。）

深圳市智拓建设工程有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件的相关规定及要求结合评审要素，择优进行推荐。）

深圳市科工建设有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件的相关规定及要求结合评审要素，择优进行推荐。）

深圳市粤晖建设工程有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件的相关规定及要求结合评审要素，择优进行推荐。）

深圳市骏鹏润实业有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件的相关规定及要求结合评审要素，择优进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

马嘉光

王纪青

于海

陈云 陈晖

技术标评审汇总表

项目名称：宝安区公共卫生服务新桥分中心改造工程

项目编码：2406-440306-04-01-947965001

标段(包)名称：宝安区公共卫生服务新桥分中心改造工程

标段(包)编码：2406-440306-04-01-947965001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东粤善建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强
2	海腾创建（深圳）集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	9.【质保措施】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强
3	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 11.【特殊季节施工】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

马嘉光

王纪新 于海 张云 陈晖

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	9.【质保措施】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
5	深圳市合荣兴建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	13.【总包管理】：针对性不强
6	深圳市国乾建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强
7	深圳市宝海建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 11.【特殊季节施工】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

马嘉光

王纪新

于海

陈云 陈峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强
9	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 13.【总包管理】：针对性不强
10	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全
11	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强

马嘉光

王纪新

于海

张云 陈晖

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全
13	深圳市智拓建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全
14	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
15	深圳市科工建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	13.【总包管理】：针对性不强

马嘉光

王纪新

于海

张云 陈晖

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市粤晖建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强
17	深圳市金格建筑装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：内容不全 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 13.【总包管理】：针对性不强
18	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：内容不全 7.【进度计划】：内容不全 10.【安全文明施工】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
19	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强
20	深圳金煌建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

马嘉光

王纪新

于海

张云 陈晖

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
刘志云		无		
尹辉		无		
王敏育		无		
马春光		无		
陈晖		无		

马春光

王敏育

尹辉

刘志云

陈晖