

建设工程评标报告

标段名称：坪山区联馨绿廊建设工程
工程类别：施工
评标日期：2025年01月03日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称：坪山区联馨绿廊建设工程
标段编号：2405-440310-04-05-351942001001
建设单位：深圳市坪山区城市管理和综合执法局
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：169.900914万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：吴立
成员：黄少英，廖宁，叶宇，高四美

吴立

叶宇

高四美

黄少英

廖宁

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，经评审，13家投标人技术标初步评审全部合格。

2、清标情况：

计算机评标系统对13家投标人技术标进行自动清标分析，全部合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对13家投标人的投标文件分别进行了详细评审，全部合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

吴立

叶宇

张美

蔡英

廖宇

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则对技术标进行评审和比较，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市兴宏达建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则对技术标进行评审和比较，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市南山园林绿化有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则对技术标进行评审和比较，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市深供水务工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则对技术标进行评审和比较，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市禾图建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则对技术标进行评审和比较，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市红头船建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则对技术标进行评审和比较，该投标人技术标评审项优点较多。）

湖南省一建园林建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则对技术标进行评审和比较，该投标人技术标评审项优点较多。）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

吴立

叶宇

李美

茹英

廖宇

技术标评审汇总表

项目名称：坪山区联馨绿廊建设工程

项目编码：2405-440310-04-05-351942001

标段(包)名称：坪山区联馨绿廊建设工程

标段(包)编码：2405-440310-04-05-351942001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
2	华阳建工（深圳）有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【进度计划】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
3	深圳市三溪园林有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
4	深圳市中安土木建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强
5	深圳市中深集信建设有限公司	合格	4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
6	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	无
7	深圳市南山园林绿化有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强

吴立

叶宇

张美

郭英

廖宇

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市安质信建设工程有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
9	深圳市深供水务工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	3.【进度计划】：针对性不强
10	深圳市禾图建设有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	无
11	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强
12	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
13	湖南省一建园林建设有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强

评标委员会签名：

吴立

叶宇

李美

彭英

廖宇

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
黄少英	无	
廖宁	无	
叶宇	无	
高四美	无	
吴立	无	

吴立

叶宇

高四美 黄少英

廖宁