

建设工程评标报告

标段名称：坪山区坑梓街道金沙社区东联315号屋后边坡、金沙社区卢屋28号屋后边坡、秀新社区龙湾路101号南侧边坡等3处边坡治理工程（施工）

工程类别：施工

评标日期：2025年01月06日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：坪山区坑梓街道金沙社区东联315号屋后边坡、金沙社区卢屋28号屋后边坡、秀新社区龙湾路101号南侧边坡等3处边坡治理工程（施工）

标段编号：2410-440310-04-01-267509001001

建设单位：深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：203.570398万元

牛德信

牛德信

李宏纲

李宏纲

李德信

评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：朱新勇

成员：刘晴，欧阳卫华，童宏纲，曾德清

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经过初步评审，14家投标人的技术标均合格。

2、清标情况：

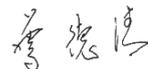
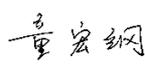
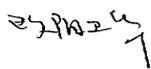
电脑自动清标，14家投标人的技术标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件的要求，5位技术标专家对14家投标人的技术标进行了详细评审，均合格。详见技术标评审汇总表。

组长签名：

评委签名：



4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳基鸿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人。）

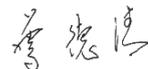
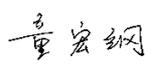
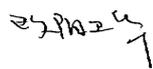
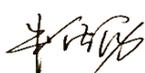
深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人。）

组长签名：

评委签名：



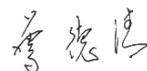
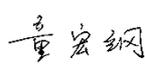
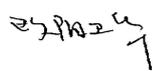
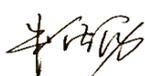
深圳市鹏灏建设有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人。）

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：坪山区坑梓街道金沙社区东联315号屋后边坡、金沙社区卢屋28号屋后边坡、秀新社区龙湾路101号南侧边坡等3处边坡治理工程（施工）

项目编号：2410-440310-04-01-267509001

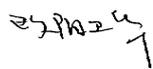
标段(包)名称：坪山区坑梓街道金沙社区东联315号屋后边坡、金沙社区卢屋28号屋后边坡、秀新社区龙湾路101号南侧边坡等3处边坡治理工程（施工）

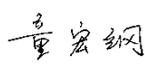
标段(包)编码：2410-440310-04-01-267509001001

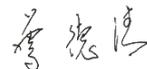
序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全
2	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全
3	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	无
4	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	4.【施工工期管理策划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
5	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强
6	深圳市天翊建设有限公司	合格	3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强











序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	4.【施工工期管理策划】：针对性不强
8	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
9	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强
10	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强
11	深圳市鹏灏建设有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：针对性不强
12	深圳海润建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
13	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

牛明

叶明

叶明

董宏纲

李德德

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
朱新勇	无	
刘晴	无	
欧阳卫华	无	
童宏纲	无	
曾德清	无	





