

建设工程评标报告

标段名称： 翠荫路（金洲路-金鹏幼儿园段）改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月09日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称： 翠荫路（金洲路-金鹏幼儿园段）改造工程
标段编号： 2308-440303-04-01-238565001001
建设单位： 深圳市罗湖区建筑工务署
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 882.820571万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

胡利兵

杨廉泽

修

葛漠

槐燕红

二、评标委员会组成

组长:胡利兵

成员:葛瑛,肖宇,槐燕红,杨廉泽

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

技术标评审专家委员会对10家投标单位的技术标文件进行了初步评审,结果均合格。

2、清标情况:

10家投标单位的技术标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

组长签名:

评委签名:

胡利兵

杨廉泽

肖宇

葛瑛

槐燕红

技术标评审专家委员会对10家投标单位的技术标文件进行了详细评审，结果均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东星辰建设（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件技术标评审要求和评审要素，在合格的投标人中，按优点由多到少进行推荐为优选单位。）

江西九鼎建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件技术标评审要求和评审要素，在合格的投标人中，按优点由多到少进行推荐为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

胡利兵

杨廉泽

修

葛漠

槐燕红

深圳市兴嵘建设有限公司（推优理由：根据招标文件技术标评审要求和评审要素，在合格的投标人中，按优点由多到少进行推荐为优选单位。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推优理由：根据招标文件技术标评审要求和评审要素，在合格的投标人中，按优点由多到少进行推荐为优选单位。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件技术标评审要求和评审要素，在合格的投标人中，按优点由多到少进行推荐为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

胡利兵

杨廉泽

修

葛漠

槐燕红

技术标评审汇总表

项目名称：翠荫路（金洲路-金鹏幼儿园段）改造工程

项目编码：2308-440303-04-01-238565001

标段(包)名称：翠荫路（金洲路-金鹏幼儿园段）改造工程

标段(包)编码：2308-440303-04-01-238565001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划及节点工期方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方法与四新应用】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强 7.【合理化建议】：针对性不强
2	广东富盈建设有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划及节点工期方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方法与四新应用】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强 7.【合理化建议】：针对性不强
3	广东星辰建设（集团）有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划及节点工期方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求	8.【施工方法与四新应用】：针对性不强

胡利兵

杨廉泽

修

葛漠

槐燕红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	江西九鼎建设集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划及节点工期方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方法与四新应用】：符合要求	7.【合理化建议】：针对性不强
5	深圳市兴嵘建设有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划及节点工期方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求	8.【施工方法与四新应用】：针对性不强
6	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	2.【施工工期管理策划及节点工期方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方法与四新应用】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【合理化建议】：针对性不强
7	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划及节点工期方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【施工方法与四新应用】：符合要求	无

胡利兵

杨廉泽

修

葛漠

槐燕红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划及节点工期方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【施工方法与四新应用】：符合要求	无
9	深圳市金世纪工程实业有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划及节点工期方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方法与四新应用】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强 7.【合理化建议】：针对性不强
10	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求	2.【施工工期管理策划及节点工期方案】：针对性不强 8.【施工方法与四新应用】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
葛瑛	无	
肖宇	无	
槐燕红	无	
杨廉泽	无	
胡利兵	无	

胡利兵

杨廉泽

肖宇

葛瑛

槐燕红