

建设工程评标报告

标段名称： [西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目
三通一平工程施工总承包（二期）（二次）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年01月09日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼709评标室

黄文彪

李再兴

肖长启

赵世斌

梁秋花

一、评标基 本信息

标段名称：[西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程施工总承包（二期）（二次）

标段编号：44030520230045003001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：5025.593396万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：贾文彪

成员：李再兴，赵世斌，梁秋花，肖长启

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，4家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

贾文彪

李再兴

肖长启

赵世斌

梁秋花

经清标，4家投标单位的技术标文件均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，4家投标单位的技术标文件均合格。详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市七华建设工程有限公司//湖南兴桂建筑工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

黄文彪

李再兴

肖长启

赵世斌

梁秋花

深圳市和顺达建筑工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

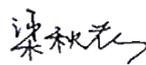
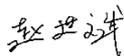
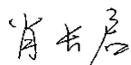
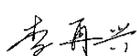
深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市诚信鸿建设工程有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：[西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程施工总承包（二期）（二次）

项目编码：44030520230045003

标段(包)名称：[西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程施工总承包（二期）（二次）

标段(包)编码：44030520230045003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市七华建设工程有限公司//湖南兴桂建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工总平面布置以及施工流程图】：符合要求 5.【施工方案及技术措施要求】：符合要求 7.【质量目标及保证措施；安全文明目标及保证措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【危大工程措施】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工进度计划表及劳动力安排；主要施工机械及其他资源需用量】：针对性不强 8.【特殊季节施工】：针对性不强
2	深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工总平面布置以及施工流程图】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【施工方案及技术措施要求】：符合要求 6.【施工进度计划表及劳动力安排；主要施工机械及其他资源需用量】：符合要求 7.【质量目标及保证措施；安全文明目标及保证措施】：符合要求 8.【特殊季节施工】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【危大工程措施】：符合要求	无
3	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工总平面布置以及施工流程图】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【施工方案及技术措施要求】：符合要求 6.【施工进度计划表及劳动力安排；主要施工机械及其他资源需用量】：符合要求 8.【特殊季节施工】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	7.【质量目标及保证措施；安全文明目标及保证措施】：针对性不强 10.【危大工程措施】：内容不全

黄文彪

李再兴

肖长启

赵世斌

梁秋花

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市诚信鸿建设工程有限公司//深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工总平面布置以及施工流程图】：符合要求 5.【施工方案及技术措施要求】：符合要求 6.【施工进度计划表及劳动力安排；主要施工机械设备及其他资源需用量】：符合要求 7.【质量目标及保证措施；安全文明目标及保证措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【危大工程措施】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【特殊季节施工】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李再兴	无	
贾文彪	无	
赵世斌	无	
梁秋花	无	
肖长启	无	

贾文彪

李再兴

肖长启

赵世斌

梁秋花