

建设工程评标报告

标段名称： 创业路中心人行天桥等6座人行天桥安全整治及21座人行天桥电梯安装监控项目（施工）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月10日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称： 创业路中心人行天桥等6座人行天桥安全整治及21座人行天桥电梯安装监控项目（施工）
标段编号： 2306-440305-04-01-913081001001
建设单位： 深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1243.866421万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

评标人

评标人

评标人

评标人

评标人

二、评标委员会组成

组长：钟载雄

成员：肖又明，刘尚，潘兼荣，罗高平

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对8家投标人的技术标文件分别进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

计算机评标系统对8家投标人的投标文件进行自动清标分析，均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对8家投标人的技术标文件分别进行详细评审，均合格，详见技术标评审汇总表。

组长签名：

评委签名：

钟载雄

肖又明

刘尚

罗高平

潘兼荣

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中深建业建设集团有限公司//深圳市神飞致远技术有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据进入评标环节的合格投标单位的技术标内容进行比较，优选技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位。）

深圳市粤通建设工程有限公司//深圳市和一实业有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据进入评标环节的合格投标单位的技术标内容进行比较，优选技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位。）

深圳市诚宇建设集团有限公司//深圳市达天建设科技有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据进入评标

组长签名：

评委签名：

何素敏

何素敏

何素敏

何素敏

何素敏

环节的合格投标单位的技术标内容进行比较，优选技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位。）

深圳市隆金达实业有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据进入评标环节的合格投标单位的技术标内容进行比较，优选技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘素敏

刘素敏

李国平

李国平

潘荣

技术标评审汇总表

项目名称：创业路中心人行天桥等6座人行天桥安全整治及21座人行天桥电梯安装监控项目（施工）

项目编号：2306-440305-04-01-913081001

标段(包)名称：创业路中心人行天桥等6座人行天桥安全整治及21座人行天桥电梯安装监控项目（施工）

标段(包)编码：2306-440305-04-01-913081001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	万祥建设（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司//深圳市神飞致远技术有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	无
3	广东中沃建工集团有限公司//深圳市金证科技股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 3.【施工资源需求计划】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全
4	深圳市中城市政工程有限公司//深圳市翔智立建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 3.【施工资源需求计划】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全
5	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全
6	深圳市粤通建设工程有限公司//深圳市和一实业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	无

张素敏

何(当)

王

冯高平

潘康荣

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市诚宇建设集团有限公司//深圳市达天建设科技有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	6.【安全文明施工】：内容不全
8	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	4.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
肖又明	无	
刘尚	无	
潘兼荣	无	
罗高平	无	
钟载雄	无	

钟载雄

刘尚

肖又明

罗高平

潘兼荣