

建设工程评标报告

标段名称： 臻熙大厦项目（幕墙工程）（II标段）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月13日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 臻熙大厦项目（幕墙工程）（II标段）
标段编号： 4403922024112900102Y001
建设单位： 中国建筑一局（集团）有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1834.377512万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

周红丽

陈宏栋

周红丽

曾继美

组长:周伟雄

成员:王春堂,曾继美,陈宏栋,周红丽

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

9家投标单位的技术评审文件初步评审均合格。

2、清标情况:

计算机自动清标,专家复核,9家投标单位的技术评审文件清标均合格。

3、详细评审情况:

9家投标单位的技术评审文件详细评审均合格。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

周伟雄

王春堂

陈宏栋

周红丽

曾继美

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中企凯澳集团有限公司（推优理由：根据投标人的技术标，结合招标人资信清标情况、在合格投标人中优选优点多的投标人（50%）作为专家推荐中标候选人）

江苏卓太建设工程有限公司（推优理由：根据投标人的技术标，结合招标人资信清标情况、在合格投标人中优选优点多的投标人（50%）作为专家推荐中标候选人）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推优理由：根据投标人的技术标，结合招标人资信清标情况、在合格投标人中优选优点多的投标人（50%）作为专家推荐中标候选人）

深圳建安建筑装饰集团有限公司（推优理由：根据投标人的技术标，结合招标人资信清标情况、在合格投标人中优选优点多的投标人（50%）作为专家推荐中标候选人）

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推优理由：根据投标人的技术标，结合招标人资信清标情况、在合格投标人中优选优点多的投标人（50%）作为专家推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

周伟雄

王静

陈宏栋

周红丽

曾继美

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

陈伟雄

陈伟雄

陈宏栋

周红丽

曾继美

技术标评审汇总表

项目名称：臻熙大厦项目（幕墙工程）（ 标段）

项目编码：4403922024112900102Y

标段(包)名称：臻熙大厦项目（幕墙工程）（ 标段）

标段(包)编码：4403922024112900102Y001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|-----------------|------|--|---|
| 1 | 中企凯澳集团有限公司 | 合格 | 3.【与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 5.【特殊季节施工】：符合要求 | 1.【施工工期管理策划】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性不强 |
| 2 | 江苏卓太建设工程有限公司 | 合格 | 1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 3.【与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 4.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：符合要求 5.【特殊季节施工】：符合要求 | 无 |
| 3 | 深圳市万德建设集团有限公司 | 合格 | 1.【施工工期管理策划】：符合要求 | 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 3.【与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性不强 4.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性不强 5.【特殊季节施工】：针对性不强 |
| 4 | 深圳市中航科建建设集团有限公司 | 合格 | 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 | 1.【施工工期管理策划】：针对性不强 3.【与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性不强 4.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性不强 5.【特殊季节施工】：针对性不强 |
| 5 | 深圳市广旗装饰设计工程有限公司 | 合格 | 5.【特殊季节施工】：符合要求 | 1.【施工工期管理策划】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 3.【与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性不强 4.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：内容不全 |

周伟雄

陈宏栋

周红丽

曾继美

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|-----------------|------|--|--|
| 6 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 合格 | 1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 3.【与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 4.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：符合要求 5.【特殊季节施工】：符合要求 | 无 |
| 7 | 深圳市矿业实业有限公司 | 合格 | 3.【与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 | 1.【施工工期管理策划】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 4.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性不强 5.【特殊季节施工】：针对性不强 |
| 8 | 深圳建安建筑装饰集团有限公司 | 合格 | 3.【与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 4.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：符合要求 | 1.【施工工期管理策划】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 5.【特殊季节施工】：针对性不强 |
| 9 | 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 | 合格 | 1.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 5.【特殊季节施工】：符合要求 | 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：内容不全 |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 王春堂 | 无 | |
| 曾继美 | 无 | |
| 陈宏栋 | 无 | |
| 周伟雄 | 无 | |
| 周红丽 | 无 | |

周伟雄

王春堂

陈宏栋

周红丽

曾继美