

建设工程评标报告

标段名称： 宝安区福永人民医院福海社区医院综合建设工程（施工）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月15日
评标地点： 宝安分公司场地316评标室

组长签名：

评委签名：

李应华

李应华

邱菲斐

张旭

罗振东

一、评标基本信息

标段名称：宝安区福永人民医院福海社区医院综合建设工程（施工）

标段编号：2307-440306-04-01-235026001001

建设单位：深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2111.589510万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

组长签名：

评委签名：

李应华

李应华

邱菲斐

张旭

罗振东

二、评标委员会组成

组长： 李益升

成员： 罗粮刚， 邱菲斐， 张旭， 冯运输

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对20家投标单位的投标文件进行初步评审，均合格；

2、清标情况：

系统自动清标，均合格；

3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

李益升

冯运输

邱菲斐

张旭

罗粮刚

评标委员会对20家投标单位的投标文件进行详细评审，均合格；

4、评标资料附件：

详见初步评审汇总表、技术评审汇总表、技术组评标报告；

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中冶华南建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素进行推荐）

中国华西企业有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素进行推荐）

天佳建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素进行推荐）

组长签名：

评委签名：

李应华

李应华

邱菲斐

张旭

罗振东

广东铭联建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素进行推荐）

深圳中瑞建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素进行推荐）

深圳市东方永恒建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素进行推荐）

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素进行推荐）

深圳市恩歌源建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素进行推荐）

深圳市森蓝建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素进行推荐）

铁汉生态建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素进行推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李应华

李应华

邱菲斐

张旭

罗振东

技术标评审汇总表

项目名称：宝安区福永人民医院福海社区医院综合建设工程
(施工)

项目编码：2307-440306-04-01-235026001

标段(包)名称：宝安区福永人民医院福海社区医院综合建设工程(施工)

标段(包)编码：2307-440306-04-01-235026001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶华南建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	5.【劳动力组织】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
2	中国华西企业有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 7.【进度计划】：针对性不强
3	天佳建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全

李益华

李益华

邱菲斐

张旭

罗振东

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	广东强雄建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
5	广东铭联建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全
6	深圳中瑞建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	6.【机械设备】：内容不全 14.【主要材料设备】：针对性不强
7	深圳市东方永恒建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强

李应华

李应华

邱菲斐

张旭

罗振东

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	无
9	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：内容不全 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
10	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全
11	深圳市恩歌源建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强

李益华

李益华

邱菲斐

张旭

罗振东

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市悦盛建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：内容不全 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强
13	深圳市新郎建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强
14	深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 2.【组织机构】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
15	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全
16	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强

李尚华

李尚华

邱菲斐

张旭

罗振东

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	5.【劳动力组织】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全
18	联建建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
19	豫兴建筑工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：内容不全 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
20	铁汉生态建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	无
评标委员会签名：				

李海川

李海川

邱菲斐

张旭

罗振东

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李益升	无	
罗粮刚	无	
邱菲斐	无	
张旭	无。	
冯运输	无	

李益升

冯运输

邱菲斐

张旭

罗粮刚