

建设工程评标报告

标段名称： 光明国际马术中心施工总承包III标段
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月17日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 光明国际马术中心施工总承包III标段
标段编号： 2212-440311-04-01-887715008001
建设单位： 深圳市光明区建筑工务署
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1470.489793万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

徐明军

王明

林成生

曾上节

蔡以福

组长:徐焰军

成员: 蔡乃福, 王志明, 陈代生, 曾上节

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评标委员会初步评审, 9家投标单位的技术标结果均合格。

2、清标情况:

经电脑自动清标, 9家投标单位的技术标结果均合格。

3、详细评审情况:

评标委员会对9家投标单位的技术标进行了详细评审, 9家投标单位的技术标结果均合格。具体详见《技术标评审汇总表》。

4、评标资料附件:

《技术标评审汇总表》。

5、问题请示:

无

组长签名:

评委签名:

徐焰军

王志明

陈代生

曾上节

蔡乃福

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建电力工程（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素，结合评标委员会的评审汇总结果和清标报告，该单位推荐为优选单位。）

水发建安工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素，结合评标委员会的评审汇总结果和清标报告，该单位推荐为优选单位。）

深圳市平之梦建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素，结合评标委员会的评审汇总结果和清标报告，该单位推荐为优选单位。）

深圳市红头船建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素，结合评标委员会的评审汇总结果和清标报告，该单位推荐为优选单位。）

深圳市金勘泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素，结合评标委员会的评审汇总结果和清标报告，该单位推荐为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

徐明军

王明

林成生

曾上节

蔡以福

技术标评审汇总表

项目名称：光明国际马术中心施工总承包 标段

项目编码：2212-440311-04-01-887715008

标段(包)名称：光明国际马术中心施工总承包 标段

标段(包)编码：2212-440311-04-01-887715008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建电力工程（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强
2	中机华南建设（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
3	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强

徐明军

王明

林代生

曾上节

蔡以福

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	广东晨楷建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
5	水发建安工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
6	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	9.【质保措施】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
7	深圳市精微建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强

徐明军

王明

林代生

曾上节

蔡以福

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	14.【主要材料设备】：针对性不强
9	深圳市金勘泰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	9.【质保措施】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
徐焰军		无		
蔡乃福		无		
王志明		无		
陈代生		无		
曾上节		无		

徐焰军

王志明

陈代生

曾上节

蔡乃福