

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市宝安区沙井街道景从路（新建）项目（深圳前海·华发冰雪世界项目景从路道路工程）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月20日
评标地点： 宝安分公司场地318评标室

一、评标基 本信息

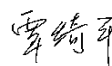
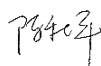
标段名称： 深圳市宝安区沙井街道景从路（新建）项目（深圳前海·华发冰雪世界项目景从路道路工程）
标段编号： 2203-440306-04-01-751630002001
建设单位： 深圳融华置地投资有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 10181.574187万元

评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

组长签名：

评委签名：



二、评标委员会组成

组长:窦角

成员: 陈冠一, 闵浩微, 陈秋平, 覃绮平

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会根据招标文件评审要素, 对7家投标人投标文件进行初步评审, 均合格。

2、清标情况:

电脑自动清标均合格。

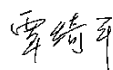
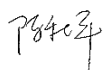
3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件评审要素, 对7家投标人投标文件进行详细评审, 均合格。

4、评标资料附件:

组长签名:

评委签名:



详见技术评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求优选）

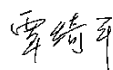
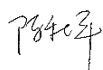
建泰建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求优选）

深圳市永朝建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求优选）

深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求优选）

组长签名：

评委签名：



温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



周瑞微

陈逸一

陈平

李琦平

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市宝安区沙井街道景从路（新建）项目（深圳前海·华发冰雪世界项目景从路道路工程）

项目编码：2203-440306-04-01-751630002

标段(包)名称：深圳市宝安区沙井街道景从路（新建）项目（深圳前海·华发冰雪世界项目景从路道路工程）

标段(包)编码：2203-440306-04-01-751630002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【施工管理重难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工进度计划、节点工期】：符合要求 4.【周转材料需求计划及相关说明】：符合要求 5.【安全文明施工管理方案及具体措施】：符合要求	3.【主要机械设备需求计划及相关说明】：针对性不强
2	建泰建设有限公司	合格	1.【施工管理重难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工进度计划、节点工期】：符合要求 3.【主要机械设备需求计划及相关说明】：符合要求 5.【安全文明施工管理方案及具体措施】：符合要求	4.【周转材料需求计划及相关说明】：针对性不强
3	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	1.【施工管理重难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工进度计划、节点工期】：符合要求 5.【安全文明施工管理方案及具体措施】：符合要求	3.【主要机械设备需求计划及相关说明】：针对性不强 4.【周转材料需求计划及相关说明】：针对性不强
4	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	2.【施工进度计划、节点工期】：符合要求 3.【主要机械设备需求计划及相关说明】：符合要求	1.【施工管理重难点分析及应对措施】：针对性不强 4.【周转材料需求计划及相关说明】：针对性不强 5.【安全文明施工管理方案及具体措施】：针对性不强
5	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	2.【施工进度计划、节点工期】：符合要求 5.【安全文明施工管理方案及具体措施】：符合要求	1.【施工管理重难点分析及应对措施】：针对性不强 3.【主要机械设备需求计划及相关说明】：针对性不强 4.【周转材料需求计划及相关说明】：针对性不强

5月

周瑞微 陈逸一 陈和平 覃琦平

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市永朝建设工程有限公司	合格	1.【施工管理重难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工进度计划、节点工期】：符合要求 3.【主要机械设备需求计划及相关说明】：符合要求 4.【周转材料需求计划及相关说明】：符合要求 5.【安全文明施工管理方案及具体措施】：符合要求	无
7	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	1.【施工管理重难点分析及应对措施】：符合要求 3.【主要机械设备需求计划及相关说明】：符合要求 4.【周转材料需求计划及相关说明】：符合要求 5.【安全文明施工管理方案及具体措施】：符合要求	2.【施工进度计划、节点工期】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
窦角		无		
陈冠一		无		
闵浩微		无		
陈秋平		无		
覃绮平		无		

5月

闵浩微 陈冠一 陈秋平 覃绮平