

建设工程评标报告

标段名称： 南山区高新区北区联合大厦建设项目员工食堂及公共区域室内装修及泛光照明

工程类别： 施工

评标日期： 2025年01月20日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

余伟红

王晓军

江李

胡

李书德

一、评标基 本信息

标段名称：南山区高新区北区联合大厦建设项目员工食堂及公共区域室内装修及泛光照明

标段编号：2111-440305-04-01-868733008001

建设单位：深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：4162.272397万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：余保红

成员：王晓军，张斌，綦尤德，汪国蓉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

8家投标单位初审全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

余保红

王晓军

张斌

汪国蓉

綦尤德

无

3、详细评审情况：

评审委员会对8家投标单位技术标进行了详细评审，8家投标单位技术标全部合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳千里马装饰集团有限公司//深圳市文业照明实业有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素优点多的推荐为优选单位）

深圳唐彩装饰科技发展有限公司//深圳市全局照明科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素优点多的推荐为优选单位）

组长签名：

评委签名：

余伟红

王晓军

江李

胡

李书德

深圳市博大建设集团有限公司//深圳市名家汇科技股份有限公司
(推荐理由: 根据招标文件要求并结合评审要素优点多的推荐为
优选单位)

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司//深圳市鼎恒照明科技有
限公司(推荐理由: 根据招标文件要求并结合评审要素优点多的
推荐为优选单位)

温馨提示: 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的,
可以在评标结果公示期间(3 个工作日)按规定先向招标人书面异议, 逾期不予受理。

组长签名:

评委签名:

余伟红

王晓军

江李

胡

李书德

技术标评审汇总表

项目名称：南山区高新区北区联合大厦建设项目员工食堂及公共区域室内装修及泛光照明

项目编码：2111-440305-04-01-868733008

标段(包)名称：南山区高新区北区联合大厦建设项目员工食堂及公共区域室内装修及泛光照明

标段(包)编码：2111-440305-04-01-868733008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳千里马装饰集团有限公司//深圳市文业照明实业有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【主要材料设备】：满足要求	10.【安全文明施工】：针对性不强
2	深圳唐彩装饰科技发展有限公司//深圳市全局照明科技有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【主要材料设备】：满足要求	无
3	深圳市万德建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【主要材料设备】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全

余伟红

王晓军

汪李

张明

曹书德

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 13.【主要材料设备】：满足要求	4.【重点与难点】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强
5	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司//深圳市鼎恒照明科技有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 13.【主要材料设备】：内容不全
6	深圳市博大建设集团有限公司//深圳市名家汇科技股份有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【主要材料设备】：满足要求	10.【安全文明施工】：内容不全
7	深圳市诚宇建设集团有限公司//深圳大运建工有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全

余伟红

王晓军

汪李

张明

曹书德

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳远鹏装饰集团有限公司// 良业科技股份有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【主要材料设备】：满足要求	5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王晓军	无	
张斌	无	
慕尤德	无	
余保红	无	
汪国蓉	无	

余保红

王晓军

汪国蓉

张斌

慕尤德