

建设工程评标报告

标段名称： 深圳工业软件园坂澜大道开设永久路口配套工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月08日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

邱国辉

邱国辉

邱国辉

邱国辉

邱国辉

一、评标基本信息

标段名称：深圳工业软件园坂澜大道开设永久路口配套工程

标段编号：2112-440307-04-01-809723010001

建设单位：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：524.511436万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：邱勋标

成员：孙友峰，唐国锋，蒋晓红，何荣真

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

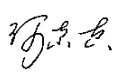
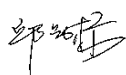
经评标委员会初步评审，17家投标单位的技术标均合格。

2、清标情况：

电脑自动清标，17家投标单位均合格，进入技术标评审环节。

组长签名：

评委签名：



3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，17家投标单位的技术标均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

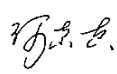
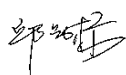
无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据技术标定性评审表进行评审中的“评审项目”和“评审内容”进行择优。）

组长签名：

评委签名：



深圳中埔信科技集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据技术标定性评审表进行评审中的“评审项目”和“评审内容”进行择优。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：评标委员会根据技术标定性评审表进行评审中的“评审项目”和“评审内容”进行择优。）

深圳市品尚工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据技术标定性评审表进行评审中的“评审项目”和“评审内容”进行择优。）

深圳市天健龙岗建工有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据技术标定性评审表进行评审中的“评审项目”和“评审内容”进行择优。）

深圳市景鹏建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据技术标定性评审表进行评审中的“评审项目”和“评审内容”进行择优。）

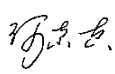
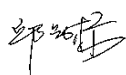
深圳市永朝建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据技术标定性评审表进行评审中的“评审项目”和“评审内容”进行择优。）

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据技术标定性评审表进行评审中的“评审项目”和“评审内容”进行择优。）

深圳市粤通建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据技术标定性评审表进行评审中的“评审项目”和“评审内容”进行择优。）

组长签名：

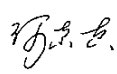
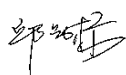
评委签名：



温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：深圳工业软件园坂澜大道开设永久路口配套工程

项目编码：2112-440307-04-01-809723010

标段(包)名称：深圳工业软件园坂澜大道开设永久路口配套工程

标段(包)编码：2112-440307-04-01-809723010001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 6.【质保措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【劳动力组织】：针对性不强 5.【工期】：针对性不强
2	深圳中埔信科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 6.【质保措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 8.【现场平面布置】：内容不全
3	深圳凯林建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【劳动力组织】：针对性不强 4.【进度计划】：针对性不强 5.【工期】：针对性不强 6.【质保措施】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：内容不全 9.【主要材料设备】：针对性不强
4	深圳大运建工有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 6.【质保措施】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强
5	深圳市中凯丰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【劳动力组织】：针对性不强 6.【质保措施】：针对性不强 8.【现场平面布置】：内容不全 9.【主要材料设备】：针对性不强
6	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【劳动力组织】：针对性不强 6.【质保措施】：针对性不强 8.【现场平面布置】：内容不全

邱国辉

孙俊峰

何东良

唐国辉

李俊峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市品尚工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 6.【质保措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	8.【现场平面布置】：内容不全 9.【主要材料设备】：针对性不强
8	深圳市天健龙岗建工有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 6.【质保措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	无
9	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 5.【工期】：针对性不强 6.【质保措施】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强 9.【主要材料设备】：针对性不强
10	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 5.【工期】：针对性不强 6.【质保措施】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：内容不全
11	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 6.【质保措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	无
12	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	3.【劳动力组织】：针对性不强 5.【工期】：针对性不强 6.【质保措施】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强
13	深圳市永朝建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 6.【质保措施】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强

邱国辉

孙俊峰

何东良

唐国辉

李俊峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 5.【工期】：针对性不强 6.【质保措施】：针对性不强
15	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【主要材料设备】：符合要求	6.【质保措施】：针对性不强
16	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【劳动力组织】：针对性不强 5.【工期】：针对性不强 6.【质保措施】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强 9.【主要材料设备】：针对性不强
17	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	3.【劳动力组织】：针对性不强 5.【工期】：针对性不强 6.【质保措施】：针对性不强 9.【主要材料设备】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
孙友峰	无	
邱勋标	无	
唐国锋	无	
蒋晓红	无	
何荣真	无	

邱勋标

孙友峰

何荣真

唐国锋

蒋晓红