

# 建设工程评标报告

标段名称： 罗湖区省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）改建工程维修保养工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年02月11日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

钟建国

毛明华

岳红伟

叶林

蔡强

## 一、评标基 本信息

标段名称：罗湖区省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）改建工程维修保养工程

标段编号：2412-440300-04-01-900010001001

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：199.779630万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：钟建国

成员：王鹏庆，岳红伟，蔡瑾，胡帅林

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，12家投标人的技术标均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

钟建国

王鹏庆

岳红伟

胡帅林

蔡瑾

无

### 3、详细评审情况：

经详细评审，12家投标人的技术标均合格。

### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：按照评审要素和招标文件要求，优选评审项目优点较多的单位。）

组长签名：

评委签名：

钟建国

毛明华

岳红伟

王树安

蔡强

广东星辰建设（集团）有限公司（推荐理由：按照评审要素和招标文件要求，优选评审项目优点较多的单位。）

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：按照评审要素和招标文件要求，优选评审项目优点较多的单位。）

深圳市文灿建设工程有限公司（推荐理由：按照评审要素和招标文件要求，优选评审项目优点较多的单位。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：按照评审要素和招标文件要求，优选评审项目优点较多的单位。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：按照评审要素和招标文件要求，优选评审项目优点较多的单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

钟建国

毛明华

岳红伟

叶梅

蔡强

# 技术标评审汇总表

项目名称：罗湖区省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）改建工程维修保养工程

项目编号：2412-440300-04-01-900010001

标段(包)名称：罗湖区省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）改建工程维修保养工程

标段(包)编码：2412-440300-04-01-900010001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点】：内容不全 5.【总包管理】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点】：内容不全
3	广东星辰建设（集团）有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	无
4	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全

钟建国

毛明华

袁红伟

叶林

蔡强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
6	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	5.【总包管理】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强 8.【安全文明保证施工】：针对性不强
7	深圳市文灿建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	5.【总包管理】：针对性不强
8	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	5.【总包管理】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强
9	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点】：内容不全 5.【总包管理】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强

钟建国

毛明华

袁红伟

叶林

蔡强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点】：内容不全 8.【安全文明保证施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
11	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	无
12	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全 5.【总包管理】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强 8.【安全文明保证施工】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王鹏庆	无	
岳红伟	无	
钟建国	无	
蔡瑾	无	
胡帅林	无	

钟建国

王鹏庆

岳红伟

胡帅林

蔡瑾