

建设工程评标报告

标段名称： 清水河六路建设工程（施工总承包）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年02月12日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 清水河六路建设工程（施工总承包）
标段编号： 2104-440303-04-01-449392001001
建设单位： 深圳市罗湖投资控股有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1044.081001万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

肖晖

李呈

肖光辉

王十

熊飞

组长:龙卫华

成员: 郑才祥, 李呈, 熊飞, 肖光辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审, 十一家投标单位的投标文件均符合要求。

2、清标情况:

经计算机自动清标。经评标委员会复核, 十一家投标单位的投标文件均符合要求

3、详细评审情况:

经详细评审, 十一家投标单位的投标文件均符合要求。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

龙卫华

李呈

肖光辉

熊飞

熊飞

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中冶建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐为优选单位）

中国新兴建设开发有限责任公司//深圳市环楷泰建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐为优选单位）

广东星辰建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐为优选单位）

广东富盈建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐为优选单位）

广东省基础工程集团有限公司//广东远拓建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐为优选单位）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐为优选单位）

组长签名：

评委签名：

肖辉

李呈

肖光辉

王

熊

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李呈

肖光辉

叶十

熊飞

技术标评审汇总表

项目名称：清水河六路建设工程（施工总承包）

项目编码：2104-440303-04-01-449392001

标段(包)名称：清水河六路建设工程（施工总承包）

标段(包)编码：2104-440303-04-01-449392001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建工集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	5.【总包管理】：针对性不强 8.【安全文明保证施工】：针对性不强
2	中国新兴建设开发有限责任公司/深圳市环楷泰建筑工程有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强 7.【质量保证措施】：针对性不强
3	广东富盈建设有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 5.【总包管理】：内容不全 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强
4	广东星辰建设（集团）有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强 7.【质量保证措施】：针对性不强

肖辉

李呈

肖光辉

叶

熊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	广东省基础工程集团有限公司//广东远拓建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	8.【安全文明保证施工】：针对性不强
6	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司//中冶沈勘（深圳）工程技术有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 5.【总包管理】：针对性不强 8.【安全文明保证施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
7	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【总包管理】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强 7.【质量保证措施】：针对性不强
8	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【总包管理】：内容不全 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强 7.【质量保证措施】：针对性不强
9	深圳市罗湖建筑安装工程有限责任公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强 7.【质量保证措施】：针对性不强

世峰

李呈

肖光辉

叶十

熊乙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
11	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强 7.【质量保证措施】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
郑才祥		无		
李呈		无		
龙卫华		无		
熊飞		无		
肖光辉		无		

叶晖

李呈

肖光辉

叶晖

熊飞

BIM标评审汇总表

项目名称：清水河六路建设工程（施工总承包）

项目编码：2104-440303-04-01-449392001

标段(包)名称：清水河六路建设工程（施工总承包）

标段(包)编码：2104-440303-04-01-449392001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建工集团有限公司	合格	2.【模型评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：内容不全 3.【进度评审】：内容不全
2	中国新兴建设开发有限责任公司//深圳市环楷泰建筑工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
3	广东富盈建设有限公司	合格	2.【模型评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：内容不全 3.【进度评审】：内容不全
4	广东星辰建设（集团）有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：无 2.【模型评审】：无 3.【进度评审】：无
5	广东省基础工程集团有限公司//广东远拓建设工程有限公司	合格	2.【模型评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：内容不全 3.【进度评审】：内容不全
6	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司//中冶沈勘（深圳）工程技术有限公司	合格	2.【模型评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：内容不全 3.【进度评审】：内容不全
7	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	2.【模型评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：内容不全 3.【进度评审】：内容不全
8	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	2.【模型评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：内容不全 3.【进度评审】：内容不全
9	深圳市罗湖建筑安装工程有限责任公司	合格	2.【模型评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：内容不全 3.【进度评审】：内容不全
10	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	2.【模型评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：内容不全 3.【进度评审】：内容不全
11	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	2.【模型评审】：符合要求	1.【BIM实施方案】：内容不全 3.【进度评审】：内容不全
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
郑才祥		无		

甘晖

李呈

肖光辉

王十

熊飞

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李呈	无	
龙卫华	无	
熊飞	无	
肖光辉	无	

肖辉

李呈

肖光辉

龙卫华

熊飞