建设工程评标报告

标段名称： 小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年02月19日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称：小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程
标段编号：2207-440399-04-01-367871013001
建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：3720.594218万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

许茂平　李二宁

二、评标委员会组成

组长:马春光

成员：彭松，许茂平，李二广，毛宝林

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对5家投标人的投标文件分别进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对5家投标人的投标文件分别进行详细评审，均合格，详见评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

组长签名：

评委签名：

许茂平　李二广

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建七局第六建筑有限公司（推荐理由：投标单位未超过5家，所有合格投标人均为中标候选人。）

广东深汕建设有限公司（推荐理由：投标单位未超过5家，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市京纬建筑工程有限公司（推荐理由：投标单位未超过5家，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市仁营建工有限公司（推荐理由：投标单位未超过5家，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市凯业建设工程有限责任公司（推荐理由：投标单位未超过5家，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

许茂平　李二子

技术标评审汇总表

项目名称：小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程　　项目编码：2207-440399-04-01-367871013

标段(包)名称：小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程　　标段(包)编码：2207-440399-04-01-367871013001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建七局第六建筑有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：内容不全 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：内容不全 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强
2	广东深汕建设有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	无
3	深圳市京纬建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：内容不全 7.【安全文明施工】：针对性不强

许茂平　李二子

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市仁营建工有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	无
5	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：内容不全 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
彭松	无	
许茂平	无	
马春光	无	
李二广	无	
毛宝林	无	

许茂平 李二广

BIM标评审汇总表

项目名称：小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程　　项目编码：2207-440399-04-01-367871013

标段(包)名称：小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程　　标段(包)编码：2207-440399-04-01-367871013001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建七局第六建筑有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
2	广东深汕建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
3	深圳市京纬建筑工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	2.【模型评审】：针对性不强 3.【进度评审】：针对性不强
4	深圳市仁营建工有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
5	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	无	1.【BIM实施方案】：内容不全 2.【模型评审】：内容不全 3.【进度评审】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
彭松	无	
许茂平	无	
马春光	无	
李二广	无	
毛宝林	无	

许茂平　李二广