

建设工程评标报告

标段名称： 德望府项目燃气工程（三资工程）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年02月19日
评标地点： 宝安分公司场地316评标室

王如芳

王如芳

关海龙

关海龙

余绍明

一、评标基本信息

标段名称：德望府项目燃气工程（三资工程）
标段编号：2501-440300-04-01-800006001001
建设单位：深圳市怀德房地产开发有限公司
招标方式：邀请招标
招标内容：详见招标文件。
招标控制价：576.621027万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王丽芳

成员：王凤翔，关海龙，吴道凌，余绍明

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

4家投标单位的技术标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，4家投标单位的技术标投标文件清标均合格。
。

组长签名：

评委签名：

王丽芳

王凤翔

关海龙

吴道凌

余绍明

3、详细评审情况：

4家投标单位的技术标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

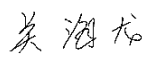
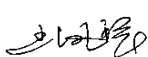
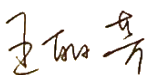
7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市华燃建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市聚鹏建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：



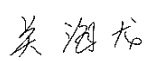
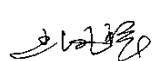
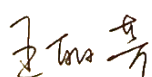
深圳市金达建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市金顶建设安装工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：德望府项目燃气工程（三资工程）

项目编码：2501-440300-04-01-800006001

标段(包)名称：德望府项目燃气工程（三资工程）

标段(包)编码：2501-440300-04-01-800006001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市华燃建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【与土建、精装等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 7.【特殊季节施工保障措施】：符合要求 8.【工程保修承诺及售后服务措施】：符合要求	2.【施工总平布置及资源配置计划】：针对性不强 3.【施工进度管理及保障措施】：针对性不强 6.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性不强
2	深圳市聚鹏建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【与土建、精装等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 6.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：符合要求 7.【特殊季节施工保障措施】：符合要求 8.【工程保修承诺及售后服务措施】：符合要求	2.【施工总平布置及资源配置计划】：针对性不强 3.【施工进度管理及保障措施】：针对性不强
3	深圳市金达建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平布置及资源配置计划】：符合要求 3.【施工进度管理及保障措施】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工保障措施】：符合要求 8.【工程保修承诺及售后服务措施】：符合要求	5.【与土建、精装等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性不强 6.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性不强

王如芳

王如芳

关海龙

关海龙

余绍明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市金顶建设安装工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【与土建、精装等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 6.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：符合要求 7.【特殊季节施工保障措施】：符合要求 8.【工程保修承诺及售后服务措施】：符合要求	2.【施工总平布置及资源配置计划】：针对性不强 3.【施工进度管理及保障措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王凤翔	无	
王丽芳	无	
关海龙	无	
吴道凌	无	
余绍明	无	

王丽芳

王凤翔

关海龙

吴道凌

余绍明