

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市广播电视台技术楼升级改造项目
工程类别： 施工
评标日期： 2025年03月04日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 深圳市广播电视台技术楼升级改造项目
标段编号： 2411-440304-04-01-946028001001
建设单位： 深圳市天威视讯股份有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 671.158236万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

韦豪

余绍明

罗振明

金俊宽

薛宇

组长:韦荣

成员:余绍明, 钱承荣, 罗粮刚, 金俊宪

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准,对15家投标单位的技术标投标文件进行了技术初步评审,结果均合格。

2、清标情况:

计算机评标系统对15家投标单位的技术标投标文件进行了自动清标分析,结果均合格。

3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准,对15家投标单位的技术标投标文件进行了详细评审,结果均合格。

4、评标资料附件:

详见汇总表

组长签名:

评委签名:

韦荣

余绍明

罗粮刚

金俊宪

钱承荣

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市万德建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

深圳市中科建设集团有限公司//深圳市广旗装饰设计工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

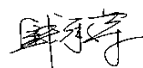
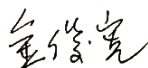
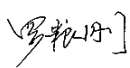
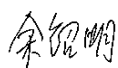
深圳市中航科建建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

深圳市博大建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

深圳市天翊建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

组长签名：

评委签名：



深圳市湛艺建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

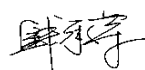
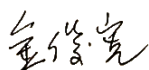
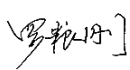
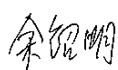
深圳市禾图建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：深圳市广播电视台技术楼升级改造项目
标段(包)名称：深圳市广播电视台技术楼升级改造项目

项目编码：2411-440304-04-01-946028001
标段(包)编码：2411-440304-04-01-946028001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳东海建设集团有限公司	合格	2.【重难点分析】：符合要求 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 4.【项目组织架构】：符合要求	1.【项目概况、项目特点】：针对性不强 5.【质量控制】：针对性不强 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
2	深圳安星建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 4.【项目组织架构】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：符合要求	3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
3	深圳市万德建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 4.【项目组织架构】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强
4	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强 4.【项目组织架构】：针对性不强

韩

余绍明

罗振明

金俊宽

薛永军

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市中科建设集团有限公司//深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 4.【项目组织架构】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强
6	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 4.【项目组织架构】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	无
7	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司//深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	2.【重难点分析】：符合要求 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求	1.【项目概况、项目特点】：针对性不强 4.【项目组织架构】：针对性不强 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
8	深圳市博大建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 4.【项目组织架构】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：符合要求	8.【安全文明施工】：针对性不强

李

余绍明

罗振明

金俊宽

薛承

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市天翊建设有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	4.【项目组织架构】：针对性不强
10	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求	4.【项目组织架构】：针对性不强 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
11	深圳市湛艺建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 4.【项目组织架构】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	无
12	深圳市禾图建设有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 4.【项目组织架构】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：符合要求	8.【安全文明施工】：针对性不强

李

余绍明

罗振明

金俊宽

薛永

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	2.【重难点分析】：符合要求 4.【项目组织架构】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求	1.【项目概况、项目特点】：针对性不强 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强 5.【质量控制】：针对性不强 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
14	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点】：符合要求 2.【重难点分析】：符合要求 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 4.【项目组织架构】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：符合要求	8.【安全文明施工】：针对性不强
15	深圳潮汕建设集团有限公司// 深圳市宝璟建设发展有限公司	合格	2.【重难点分析】：符合要求 5.【质量控制】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	1.【项目概况、项目特点】：针对性不强 3.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强 4.【项目组织架构】：针对性不强 6.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 7.【材料设备进程计划、成品保护措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
韦荣	无	
余绍明	无	
钱承荣	无	
罗粮刚	无	
金俊宪	无	

韦荣

余绍明

罗粮刚

金俊宪

钱承荣