

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗街道五联一路等7条道路隐患整治工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年03月04日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称： 龙岗街道五联一路等7条道路隐患整治工程
标段编号： 2405-440307-04-01-920465001001
建设单位： 深圳市龙岗区龙岗街道办事处
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件。
招标控制价： 718.788789万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：李铁坚

组长签名：

评委签名：

李铁坚

张仲华

唐江成

葛漠

1. 郭新

成员：葛瑛，林仲帅，曾彦，唐立成

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对20家投标人的投标文件分别进行初步评审均合格。

2、清标情况：

电脑自动清标。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对20家投标人的投标文件分别进行详细评审均合格，具体详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：无

5、问题请示：无

组长签名：

评委签名：

葛瑛

林仲帅

唐立成

葛瑛

曾彦

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳中茂工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳凯荣建筑工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市宏运达建筑工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市弘浩建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

李洪岩

张仲华

唐江成

葛漠

1. 郭新

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市永恒建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市超卓建设管理集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

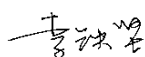
深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳源和建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

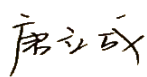
温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

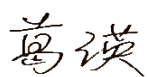
组长签名：

评委签名：











技术标评审汇总表

项目名称：龙岗街道五联一路等7条道路隐患整治工程
标段(包)名称：龙岗街道五联一路等7条道路隐患整治工程

项目编码：2405-440307-04-01-920465001
标段(包)编码：2405-440307-04-01-920465001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无
2	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
3	深圳中茂工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求	5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
4	深圳凯荣建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
5	深圳大业建设实业有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全
6	深圳市中凯丰建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全

李铁军

张仲华

唐立成

葛漠

1.初新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市中骏城建设有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
8	深圳市享泰建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
9	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
10	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强
11	深圳市建硕建筑工程有限公司	合格	3.【施工总平面布置规划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
12	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强

李秋华

张仲华

唐江成

葛漠

1. 郭新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全
14	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强
15	深圳市永朝建设工程有限公司	合格	4.【施工工期管理策划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
16	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
17	深圳市长和交通工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
18	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
19	深圳润华建安工程有限公司	合格	5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全
20	深圳源和建设工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强

李秋明

张仲华

唐江成

葛漠

1. 初新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
葛瑛		无		
林仲帅		无		
曾彦		无		
唐立成		无		
李铁坚		无		

李铁坚

林仲帅

唐立成

葛瑛

曾彦