

# 建设工程评标报告

标段名称： 协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年03月17日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称： 协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程  
标段编号： 44038120230057007001  
建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 1123.567890万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

谢海荣

于惠生

杨国

吴国

陈光

## 二、评标委员会组成

组长:谢海棠

成员:崔正聪, 于杰业, 杨旭, 吴用

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准,对5家投标人的投标文件分别进行初步评审,均合格。

### 2、清标情况:

无

### 3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准,对5家投标人的投标文件分别进行详细评审,均合格,详见技术标和BIM标评审汇总表。

### 4、评标资料附件:

无

### 5、问题请示:

无

### 6、建议及意见:

无

组长签名:

评委签名:

谢海棠

于杰业

杨旭

吴用

崔正聪

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市嘉禾建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳盈鹏建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的规则及相关要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

谢海素

于惠生

杨国

吴国

陈敏

# 技术标评审汇总表

项目名称：协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程  
 标段(包)名称：协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程

项目编码：44038120230057007  
 标段(包)编码：44038120230057007001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	无
2	深圳市嘉禾建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强 8.【特殊季节施工及其他】：针对性不强
3	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【特殊季节施工及其他】：针对性不强

谢海素

于燕生

杨国

吴田

陈彬

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全
5	深圳盈鹏建设工程有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	8.【特殊季节施工及其他】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
崔正聪	无	
谢海棠	无	
于杰业	无	
杨旭	无	
吴用	无	

谢海棠

于杰业

杨旭

吴用

崔正聪

# BIM标评审汇总表

项目名称：协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程  
 标段(包)名称：协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程

项目编码：44038120230057007  
 标段(包)编码：44038120230057007001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	2.【进度评审】：针对性不强
2	深圳市嘉禾建筑工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	2.【进度评审】：针对性不强
3	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
4	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
5	深圳盈鹏建设工程有限公司	合格	无	1.【BIM实施方案】：针对性不强 2.【进度评审】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
崔正聪	无	
谢海棠	无	
于杰业	无	
杨旭	无	
吴用	无	

谢海棠

于杰业

杨旭

吴用

崔正聪