

建设工程评标报告

标段名称： 光明高新园区门户区五十五号路（三十五号路-观
光路）市政工程项目

工程类别： 施工

评标日期： 2025年03月24日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼708评标室

组长签名：

评委签名：

钟奇东

毛明华

何伟

林莉萍

李

一、评标基 本信息

标段名称：光明高新园区门户区五十五号路（三十五号路-观光路）市政工程项目

标段编号：2406-440311-04-01-361652001001

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1306.468697万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:钟奇志

成员：袁兴无，王鹏庆，林莉萍，阮荣辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会的评审，17家投标人的初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

钟奇志

袁兴无

王鹏庆

林莉萍

阮荣辉

经计算机自动清标，17家投标人均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会的详细评审，17家投标人的技术标评审均合格。详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中机华南建设（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求及评审要素，推荐优点多的投标人）

组长签名：

评委签名：

钟奇东

毛明发

何伟

林莉萍

李

中铁十四局集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求及评审要素，推荐优点多的投标人）

水发建安工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求及评审要素，推荐优点多的投标人）

深圳市平之梦建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求及评审要素，推荐优点多的投标人）

深圳市特区建工园林生态建设有限公司//深圳市中楚建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求及评审要素，推荐优点多的投标人）

深圳市精微建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求及评审要素，推荐优点多的投标人）

深圳市红头船建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求及评审要素，推荐优点多的投标人）

深圳市金勘泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求及评审要素，推荐优点多的投标人）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求及评审要素，推荐优点多的投标人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

钟奇东

毛明华

何伟

林莉萍

李

技术标评审汇总表

项目名称：光明高新园区门户区五十五号路（三十五号路-观光路）市政工程项目

项目编码：2406-440311-04-01-361652001

标段(包)名称：光明高新园区门户区五十五号路（三十五号路-观光路）市政工程项目

标段(包)编码：2406-440311-04-01-361652001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中机华南建设（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
3	中铁十四局集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强

钟奇东

毛明华

何伟

林莉萍

李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	吉林市政建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
5	水发建安工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
6	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

钟奇东

毛明宇

何伟

林莉萍

李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市嘉润州生态建工有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 3.【施工方法】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：内容不全
8	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
9	深圳市广基基础工程建设有限公司//广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强

钟奇东

毛明华

林利萍

林利萍

林利萍

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市特区建工园林生态建设有限公司//深圳市中楚建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	13.【总包管理】：针对性不强
11	深圳市精微建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无

钟奇东

毛明华

何伟

林莉萍

李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	13.【总包管理】：针对性不强
13	深圳市金勘泰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强
14	深圳市锋潮建设工程有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

钟奇东

毛明华

何健

林莉萍

李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	7.【进度计划】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
16	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 3.【施工方法】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强 16.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
17	深圳联富建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	3.【施工方法】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 16.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
评标委员会签名：				

钟奇东

毛明华

何伟

林莉萍

李

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钟奇志	无	
袁兴无	无	
王鹏庆	无	
林莉萍	无	
阮荣辉	无	

钟奇志

袁兴无

王鹏庆

林莉萍

阮荣辉