

建设工程评标报告

标段名称： 宝安体育场馆周边综合整治与功能完善工程项目工程总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2025年03月28日
评标地点： 宝安分公司场地319评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 宝安体育场馆周边综合整治与功能完善工程项目工程总承包
标段编号： 2501-440306-04-01-284605001001
建设单位： 深圳市宝安区建筑工务署
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 3184.120000万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

李锐

张银英

古志军

张华

傅卫东

二、评标委员会组成

组长:赖建平

成员: 傅卫东, 张科举, 古志军, 王银英

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评标委员会初步评审, 5家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况:

计算机自动清标, 5家投标单位均合格。

3、详细评审情况:

经评标委员会详细评审, 5家投标单位的技术标文件均合格, 具体详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

赖建平

王银英

古志军

张科举

傅卫东

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国建筑第八工程局有限公司//深圳市朗程师地域规划设计有限公司//落境景观建筑设计（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标单位未超过5家，无需推优。）

中建新疆建工（集团）有限公司//深圳市雅涛国际设计有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标单位未超过5家，无需推优。）

中建科工集团有限公司//广东文科绿色科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标单位未超过5家，无需推优。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司//中冶南方工程技术有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标单位未超过5家，无需推优。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标单位未超过5家，无需推优。）

组长签名：

评委签名：

李银华

李银华

古志军

张华

傅卫东

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李银英

李银英

古志军

张军

傅卫东

技术标评审汇总表

项目名称：宝安体育场馆周边综合整治与功能完善工程项目工程总承包

项目编码：2501-440306-04-01-284605001

标段(包)名称：宝安体育场馆周边综合整治与功能完善工程项目工程总承包

标段(包)编码：2501-440306-04-01-284605001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑第八工程局有限公司//深圳市朗程师地域规划设计有限公司//落境景观建筑设计（深圳）有限公司	合格	1.【项目特点、重难点分析】：符合要求 2.【项目组织架构】：符合要求 3.【现场布置与临时设施】：符合要求 4.【劳动力组织计划】：符合要求 5.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 6.【工期保障措施】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	无
2	中建新疆建工（集团）有限公司//深圳市雅涛国际设计有限公司	合格	1.【项目特点、重难点分析】：符合要求 3.【现场布置与临时设施】：符合要求 4.【劳动力组织计划】：符合要求 5.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	2.【项目组织架构】：针对性不强 6.【工期保障措施】：针对性不强 7.【合理化建议】：针对性不强
3	中建科工集团有限公司//广东文科绿色科技股份有限公司	合格	2.【项目组织架构】：符合要求 3.【现场布置与临时设施】：符合要求 4.【劳动力组织计划】：符合要求 8.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	1.【项目特点、重难点分析】：针对性不强 5.【安全文明施工、特殊季节施工】：针对性不强 6.【工期保障措施】：针对性不强 7.【合理化建议】：针对性不强
4	深圳市宝龙泰建设工程有限公司//中冶南方工程技术有限公司	合格	2.【项目组织架构】：符合要求 4.【劳动力组织计划】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	1.【项目特点、重难点分析】：针对性不强 3.【现场布置与临时设施】：针对性不强 5.【安全文明施工、特殊季节施工】：针对性不强 6.【工期保障措施】：针对性不强

李锐

张银英 古志军 张静 傅卫东

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【项目特点、重难点分析】：符合要求 2.【项目组织架构】：符合要求 4.【劳动力组织计划】：符合要求 5.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 6.【工期保障措施】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	3.【现场布置与临时设施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赖建平	无	
傅卫东	无	
张科举	无	
古志军	无	
王银英	无	

赖建平

王银英

古志军

张科举

傅卫东