

建设工程评标报告

标段名称： 梅林29-02地块保障房建设项目东侧边坡治理工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年02月14日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

张明

张明

张明

张明

周志书

一、评标基本信息

标段名称：梅林29-02地块保障房建设项目东侧边坡治理工程

标段编号：2020-440304-47-01-011265002001

建设单位：深圳市福田区住房和建设局（深圳市福田区城市更新和土地整备局）

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：508.182595万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张远波

成员：周志超，肖玉林，张厚军，陈沛恒

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

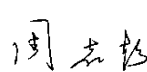
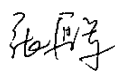
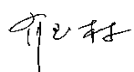
11家投标单位的技术标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

11家投标单位的技术标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：



3、详细评审情况：

11家投标单位的技术标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

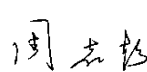
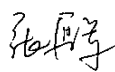
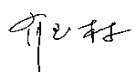
7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，优选技术标书评审情况好的投标单位。）

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，优选技术标书评审情况好的投标单位。）

组长签名：

评委签名：



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，优选技术标书评审情况好的投标单位。）

深圳市华晟建设集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，优选技术标书评审情况好的投标单位。）

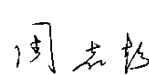
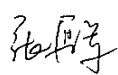
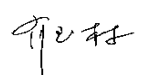
深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，优选技术标书评审情况好的投标单位。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，优选技术标书评审情况好的投标单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：梅林29-02地块保障房建设项目东侧边坡治理工程

项目编号：2020-440304-47-01-011265002

标段(包)名称：梅林29-02地块保障房建设项目东侧边坡治理工程

标段(包)编码：2020-440304-47-01-011265002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
2	华赣城建集团股份有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【施工工期管理策划】：针对性不强
3	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
4	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
5	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

张明

张明

张明

张明

张明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
7	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
8	深圳市坤盛达建设工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
9	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
10	深圳市禾图建设有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
11	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
评标委员会签名：				

张明

何江林

张明

陈旭

周志书

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
周志超	无	
肖玉林	无	
张厚军	无	
张远波	无	
陈沛恒	无	

张远波

肖玉林

张厚军

陈沛恒

周志超