

建设工程评标报告

标段名称： 龙湾幼儿园提升工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年02月18日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称： 龙湾幼儿园提升工程
标段编号： 2411-440343-04-01-702001001001
建设单位： 深圳市大鹏新区大鹏办事处
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 820.5200万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成



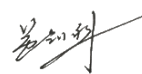
江继林



李白红



郑勤



刘

组长:刘广宇

成员:江继林,李向红,黄创科,邹勤

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审16家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

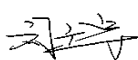
经详细评审16家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表。

组长签名:

评委签名:



江继林

李向红

邹勤

黄创科

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素评审委员会择优推荐）

深圳市双润建安工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素评审委员会择优推荐）

深圳市恒利建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素评审委员会择优推荐）

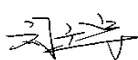
深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素评审委员会择优推荐）

深圳市红头船建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素评审委员会择优推荐）

深圳市茗河建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素评审委员会择优推荐）

组长签名：

评委签名：



江继林

李向红

郑勤

彭利

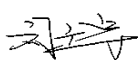
深圳市超卓建设管理集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素评审委员会择优推荐）

深圳榕亨实业集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素评审委员会择优推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

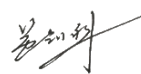
评委签名：



江继林

李向红

郑勤



技术标评审汇总表

项目名称：龙湾幼儿园提升工程

项目编码：2411-440343-04-01-702001001

标段(包)名称：龙湾幼儿园提升工程

标段(包)编码：2411-440343-04-01-702001001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【现场平面布置】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
2	中深创建（深圳）发展有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【现场平面布置】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强
3	深圳中埔信科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【现场平面布置】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
4	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
5	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【现场平面布置】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强



江继林

李向红

郑勤

彭朝科

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市双润建安工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	无
7	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【现场平面布置】：针对性不强
8	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求	4.【机械设备】：内容不全 5.【进度计划】：内容不全 6.【工期】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
9	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	8.【安全文明施工】：针对性不强
10	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	3.【现场平面布置】：针对性不强 4.【机械设备】：内容不全 5.【进度计划】：内容不全 6.【工期】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
11	深圳市科工建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求	3.【现场平面布置】：针对性不强 4.【机械设备】：内容不全 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强



江继林

李向红

郑勤

吴朝利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	6.【工期】：针对性不强
13	深圳市茗河建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	无
14	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	8.【安全文明施工】：针对性不强
15	深圳市路安达工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	3.【现场平面布置】：针对性不强 4.【机械设备】：内容不全 5.【进度计划】：内容不全 6.【工期】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
16	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	5.【进度计划】：内容不全 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
评标委员会签名：				



江继林

李向红

郑勤

彭朝科

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
江继林	无	
李向红	无	
黄创科	无	
邹勤	无	
刘广宇	无	



江继林

李向红

邹勤

黄创科