

建设工程评标报告

标段名称：深圳巴士集团公交大厦外墙改造工程
工程类别：施工
评标日期：2025年02月27日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基 本信息

标段名称：深圳巴士集团公交大厦外墙改造工程
标段编号：2412-440304-04-01-995417001005
建设单位：深圳巴士集团股份有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：443.228094万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

黄奕美

李勇

郑勤

杨国

于世敏

组长:黄奕美

成员:李胜, 姜连馥, 胡贵仓, 邹勤

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

12家投标单位的投标文件技术标初步评审均合格。

2、清标情况:

经计算机清标专家复核, 12家投标单位的投标文件技术标清标均合格。

3、详细评审情况:

12家投标单位的投标文件技术标详细评审均合格。

4、评标资料附件:

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

黄奕美

李胜

邹勤

姜连馥

胡贵仓

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，一致推荐为缺陷项较少且技术方案综合评价较优的投标单位。）

深圳市万德建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，一致推荐为缺陷项较少且技术方案综合评价较优的投标单位。）

深圳市中航科建建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，一致推荐为缺陷项较少且技术方案综合评价较优的投标单位。）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，一致推荐为缺陷项较少且技术方案综合评价较优的投标单位。）

深圳市禾图建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，一致推荐为缺陷项较少且技术方案综合评价较优的投标单位。）

组长签名：

评委签名：

黄奕美

李

郭勤

杨

李

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，一致推荐为缺陷项较少且技术方案综合评价较优的投标单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

黄奕美

李

郭勤

杨

李

技术标评审汇总表

项目名称：深圳巴士集团公交大厦外墙改造工程
标段(包)名称：深圳巴士集团公交大厦外墙改造工程

项目编码：2412-440304-04-01-995417001
标段(包)编码：2412-440304-04-01-995417001005

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳三图建设集团有限公司	合格	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 3.【项目组织架构】：符合要求 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 4.【质量控制】：针对性不强 6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：针对性不强
2	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 3.【项目组织架构】：符合要求 4.【质量控制】：符合要求 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：针对性不强
3	深圳众大建设工程有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 4.【质量控制】：符合要求 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强 3.【项目组织架构】：针对性不强 6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：针对性不强
4	深圳市万德建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 3.【项目组织架构】：符合要求 4.【质量控制】：符合要求 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：针对性不强

黄奕美

李

郭勤

胡

李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 3.【项目组织架构】：符合要求 4.【质量控制】：符合要求 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：针对性不强
6	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 3.【项目组织架构】：符合要求 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 4.【质量控制】：针对性不强
7	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 3.【项目组织架构】：符合要求 6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：符合要求	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强 4.【质量控制】：内容不全 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：内容不全 7.【安全文明施工】：针对性不强
8	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 3.【项目组织架构】：符合要求 4.【质量控制】：符合要求 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强
9	深圳市禾图建设有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 3.【项目组织架构】：符合要求 4.【质量控制】：符合要求 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强

黄奕美

李

郭勤

胡

李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：符合要求 3.【项目组织架构】：符合要求 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	4.【质量控制】：针对性不强
11	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强 3.【项目组织架构】：针对性不强 4.【质量控制】：针对性不强 6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：针对性不强
12	深圳长城装饰集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 3.【项目组织架构】：符合要求 4.【质量控制】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：针对性不强 5.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 6.【材料设备进场计划、成品保护措施】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
李胜		无		
姜连馥		无		
胡贵仓		无		
黄奕美		无		
邹勤		无		

黄奕美

李胜

邹勤

姜连馥

胡贵仓