

建设工程评标报告

标段名称： 布吉金稻田片区城市更新单元三期项目-荣华路、支路连廊天桥建设工程（更名为布吉金稻田片区城市更新单元三期项目-荣华路连廊天桥建设工程）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年03月07日

评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

孙学林

马新龙

司徒晓冲

李涛

傅卫东

一、评标基本信息

标段名称：布吉金稻田片区城市更新单元三期项目-荣华路、支路连廊天桥建设工程（更名为布吉金稻田片区城市更新单元三期项目-荣华路连廊天桥建设工程）

标段编号：2105-440307-04-01-419394001001

建设单位：深圳市世纪百合房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：477.443918万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：孙学柱

成员：严涛，马新宏，司徒耀武，傅卫东

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件及评审要素，4家投标单位的技术标文件初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

孙学柱

马新宏

司徒耀武

严涛

傅卫东

2、清标情况：

经计算机自动清标，4家投标单位的技术标文件均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件及评审要素，经评标委员会详细评审，4家投标单位的技术标文件详细评审均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

孙学林

马新龙

司纹纹

尹涛

傅卫东

广东鑫森建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标人不足5家无需推优）

江苏兴邦建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标人不足5家无需推优）

深圳市千厦建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标人不足5家无需推优）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标人不足5家无需推优）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

孙学林

马新龙

司徒晓冲

尹涛

傅卫东

技术标评审汇总表

项目名称：布吉金稻田片区城市更新单元三期项目-荣华路、支路连廊天桥建设工程（更名为布吉金稻田片区城市更新单元三期项目-荣华路连廊天桥建设工程）

项目编码：2105-440307-04-01-419394001

标段(包)名称：布吉金稻田片区城市更新单元三期项目-荣华路、支路连廊天桥建设工程（更名为布吉金稻田片区城市更新单元三期项目-荣华路连廊天桥建设工程）

标段(包)编码：2105-440307-04-01-419394001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东鑫森建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【企业业绩】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：内容不全 7.【其他】：内容不全 8.【危大工程措施】：针对性不强
2	江苏兴邦建工集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【企业业绩】：符合要求 8.【危大工程措施】：符合要求	5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【其他】：内容不全
3	深圳市千厦建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【企业业绩】：符合要求 8.【危大工程措施】：符合要求	7.【其他】：内容不全
4	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【企业业绩】：符合要求 7.【其他】：符合要求 8.【危大工程措施】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
评标委员会签名：				

孙学林

马新龙

司徒晓

李涛

傅卫东

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
孙学柱	无	
严涛	无	
马新宏	无	
司徒耀武	无	
傅卫东	无	

孙学柱

马新宏

司徒耀武

严涛

傅卫东