

# 建设工程评标报告

标段名称：深圳供电局坪山供电服务业务用房项目主体工程  
工程类别：施工  
评标日期：2025年03月14日  
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称：深圳供电局坪山供电服务业务用房项目主体工程  
标段编号：2306-440310-04-01-358484003001  
建设单位：深圳供电局有限公司  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
招标控制价：13454.307818万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

徐翠娟

孙娟

肖建国

周平

刘素敏

## 二、评标委员会组成

组长：徐翠媚

成员：肖建国，钟载雄，闵若中，丁小娟

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会按照招标文件,对技术标文件进行了初步评审,13家投标单位的技术标文件均合格。

### 2、清标情况：

无

### 3、详细评审情况：

经评标委员会按照招标文件,对技术标文件进行了详细评审,13家投标单位的技术标文件均合格,详见技术标评审汇总表。

组长签名：

评委签名：

徐翠媚

丁小娟

肖建国

闵若中

钟载雄

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海建工四建集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照招标文件技术标推荐原则，推荐优点多、缺点少的单位。）

中冶天工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照招标文件技术标推荐原则，推荐优点多、缺点少的单位。）

中国建筑第二工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照招标文件技术标推荐原则，推荐优点多、缺点少的单位。）

组长签名：

评委签名：

徐翠娟

孙娟

肖建国

闫平

刘素敏

中铁七局集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照招标文件技术标推荐原则，推荐优点多、缺点少的单位。）

中铁十六局集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照招标文件技术标推荐原则，推荐优点多、缺点少的单位。）

深圳市晟楷桦建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照招标文件技术标推荐原则，推荐优点多、缺点少的单位。）

达濠市政建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照招标文件技术标推荐原则，推荐优点多、缺点少的单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

徐翠娟

孙娟

肖建国

闫平

刘素敏

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳供电局坪山供电服务业务用房项目主体工程  
 标段(包)名称：深圳供电局坪山供电服务业务用房项目主体工程

项目编码：2306-440310-04-01-358484003  
 标段(包)编码：2306-440310-04-01-358484003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海建工四建集团有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 2.【进度计划】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 4.【质保措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	7.【现场平面布置】：针对性不强
2	中冶天工集团有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 2.【进度计划】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 4.【质保措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【现场平面布置】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
3	中国建筑第二工程局有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 4.【质保措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【现场平面布置】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【进度计划】：针对性不强
4	中铁七局集团有限公司	合格	2.【进度计划】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 4.【质保措施】：针对性不强 7.【现场平面布置】：针对性不强

徐翠娟

孙娟

肖建国

闫平

刘素敏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中铁十六局集团有限公司	合格	2.【进度计划】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 4.【质保措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 7.【现场平面布置】：针对性不强
6	广东水电二局集团有限公司	合格	2.【进度计划】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 4.【质保措施】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 7.【现场平面布置】：针对性不强
7	深圳市东深工程有限公司	合格	2.【进度计划】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 4.【质保措施】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 7.【现场平面布置】：针对性不强
8	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	3.【资源配置】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 2.【进度计划】：针对性不强 4.【质保措施】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：内容不全 7.【现场平面布置】：针对性不强
9	深圳市中建大康建筑工程有限公司	合格	2.【进度计划】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 4.【质保措施】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 7.【现场平面布置】：针对性不强
10	深圳市晟楷梓建筑工程有限公司	合格	2.【进度计划】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 4.【质保措施】：针对性不强 7.【现场平面布置】：针对性不强
11	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	2.【进度计划】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 4.【质保措施】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 7.【现场平面布置】：针对性不强

徐翠娟

丁小娟

肖建国

冯平

刘素敏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 2.【进度计划】：内容不全 3.【资源配置】：内容不全 4.【质保措施】：针对性不强 5.【安全文明施工】：内容不全 7.【现场平面布置】：针对性不强 9.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全
13	达濠市政建设有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 2.【进度计划】：符合要求 3.【资源配置】：符合要求 4.【质保措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【现场平面布置】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
肖建国	无	
钟载雄	无	
闵若中	无	
徐翠媚	无	
丁小娟	无	

徐翠媚

丁小娟

肖建国

闵若中

钟载雄