

建设工程评标报告

标段名称： 全球服务中心装饰工程设计采购施工EPC
工程类别： 施工
评标日期： 2025年03月19日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 全球服务中心装饰工程设计采购施工EPC
标段编号： 2502-440305-04-01-693833001001
建设单位： 深圳市深汇通投资控股有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1832.377633万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

乐小华

李相林

邱菲斐

组长:司明军

成员: 李相林, 乐玉华, 邱菲斐, 吴旭平

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会根据招标文件进行初步评审, 7家投标人的技术标文件均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件进行详细评审, 7家投标人的技术标文件均合格。

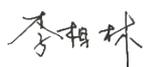
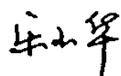
4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:



无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素推荐中标候选人。）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素推荐中标候选人。）

深圳市金众装饰工程有限公司//深圳瑞正联创意设计集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素推荐中标候选人。）

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

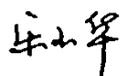
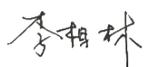
评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：全球服务中心装饰工程设计采购施工EPC
 标段(包)名称：全球服务中心装饰工程设计采购施工EPC

项目编号：2502-440305-04-01-693833001
 标段(包)编号：2502-440305-04-01-693833001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳三图建设集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【施工方案（含工程施工的重点和难点、质量保证措施、工期管理策划）】：符合要求 4.【合理化建议】：符合要求	3.【技术难点分析】：针对性不强
2	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【施工方案（含工程施工的重点和难点、质量保证措施、工期管理策划）】：符合要求 4.【合理化建议】：符合要求	3.【技术难点分析】：针对性不强
3	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 4.【合理化建议】：符合要求	2.【施工方案（含工程施工的重点和难点、质量保证措施、工期管理策划）】：内容不全 3.【技术难点分析】：内容不全
4	深圳市金众装饰工程有限公司//深圳瑞正联创设计集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【施工方案（含工程施工的重点和难点、质量保证措施、工期管理策划）】：符合要求 4.【合理化建议】：符合要求	3.【技术难点分析】：内容不全
5	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【施工方案（含工程施工的重点和难点、质量保证措施、工期管理策划）】：符合要求 3.【技术难点分析】：符合要求 4.【合理化建议】：符合要求	无
6	深圳长城装饰集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【施工方案（含工程施工的重点和难点、质量保证措施、工期管理策划）】：符合要求	3.【技术难点分析】：针对性不强 4.【合理化建议】：针对性不强
7	鹏湾营造集团有限公司//深圳市科建建设集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求	2.【施工方案（含工程施工的重点和难点、质量保证措施、工期管理策划）】：针对性不强 3.【技术难点分析】：针对性不强 4.【合理化建议】：内容不全



序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)			专家签名
李相林	无			
乐玉华	无			
司明军	无			
邱菲斐	无			
吴旭平	无			



乐玉华

李相林



邱菲斐