

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）详细勘察、深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）详细勘察

工程类别： 勘察

评标日期： 2025年03月21日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼705评标室

温书旺

刘景江

郑易斌

李明哲

冷冬灵

一、评标基本信息

标段名称：深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）详细勘察、深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）详细勘察

标段编号：2406-440300-04-01-307297001001

建设单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：见招标文件

招标控制价：见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：温召旺

成员：刘秀江，宋明智，杨昌斌，冷冬灵

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会经过对16家投标单位的投标文件初步评审，16家投标单位的投标文件均满足要求。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

温召旺

刘秀江

杨昌斌

宋明智

冷冬灵

评标委员会经过对16家投标单位的投标文件详细评审，16家投标单位的投标文件均满足招标文件要求，详见技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

广东有色工程勘察设计院

建设综合勘察研究设计院有限公司

深圳地质建设工程公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

深圳市长勘勘察设计有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

温书旺

刘景江

郑易斌

李明哲

冷冬灵

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

深圳市长勘勘察设计有限公司（推荐理由：根据招标文件及评标要素要求，并结合招标文件规定的中标候选人推荐规则。）

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司（推荐理由：根据招标文件及评标要素要求，并结合招标文件规定的中标候选人推荐规则。）

广东有色工程勘察设计院（推荐理由：根据招标文件及评标要素要求，并结合招标文件规定的中标候选人推荐规则。）

建设综合勘察研究设计院有限公司（推荐理由：根据招标文件及评标要素要求，并结合招标文件规定的中标候选人推荐规则。）

深圳地质建设工程公司（推荐理由：根据招标文件及评标要素要求，并结合招标文件规定的中标候选人推荐规则。）

深圳市勘察研究院有限公司（推荐理由：根据招标文件及评标要素要求，并结合招标文件规定的中标候选人推荐规则。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件及评标要素要求，并结合招标文件规定的中标候选人推荐规则。）

深圳市大升勘测技术有限公司（推荐理由：根据招标文件及评标要素要求，并结合招标文件规定的中标候选人推荐规则。）

组长签名：

评委签名：

温书旺

刘景江

郑易斌

李明哲

冷冬灵

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

温书旺

刘景江

郑易斌

李明哲

冷冬灵

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）详细勘察、深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）详细勘察

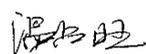
项目编码：2406-440300-04-01-307297001

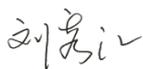
标段(包)名称：深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）详细勘察、深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）详细勘察

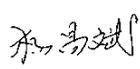
标段(包)编码：2406-440300-04-01-307297001001

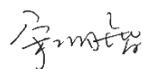
序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国京冶工程技术有限公司	合格	符合要求	无
2	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
3	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
4	北京市勘察设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
5	厦门地质工程勘察院	合格	符合要求	无
6	广东有色工程勘察设计院	合格	符合要求	无
7	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	符合要求	无
8	江苏南京地质工程勘察院	合格	符合要求	无
9	江苏省地质工程勘察院	合格	符合要求	无
10	深圳地质建设工程公司	合格	符合要求	无
11	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳市勘察研究院有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	符合要求	无
14	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	符合要求	无
15	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	符合要求	无
16	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	符合要求	无

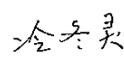
评标委员会签名：











评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘秀江	无	
宋明智	无	
温召旺	无	
杨昌斌	无	
冷冬灵	无	

温召旺

刘秀江

杨昌斌

宋明智

冷冬灵

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）详细勘察、深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）详细勘察

项目编号：2406-440300-04-01-307297001

标段(包)名称：深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）详细勘察、深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）详细勘察

标段(包)编码：2406-440300-04-01-307297001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国京冶工程技术有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：内容不全
2	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：针对性不强
3	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	无
4	北京市勘察设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：针对性不强
5	厦门地质工程勘察院	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：针对性不强
6	广东有色工程勘察设计院	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	无
7	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	无

温书旺

刘景江

杨易斌

李国培

冷冬灵

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	江苏南京地质工程勘察院	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：针对性不强
9	江苏省地质工程勘察院	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：针对性不强
10	深圳地质建设工程公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	无
11	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	无
12	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	无
13	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	无
14	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	无
15	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	无

温书旺

刘景江

杨易斌

李永强

冷冬灵

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	1.【投标报价情况】：符合要求 2.【勘探建议书质量和进度控制方案】：符合要求 3.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【同类工程业绩】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘秀江	无	
宋明智	无	
温召旺	无	
杨昌斌	无	
冷冬灵	无	

温召旺

刘秀江

杨昌斌

宋明智

冷冬灵