

建设工程评标报告

标段名称：深圳湾片区照明设施改造工程（施工）

工程类别：施工

评标日期：2025年04月25日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳湾片区照明设施改造工程（施工）

标段编号：2412-440305-04-01-869812003001

建设单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：7454.248344万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：夏清川

成员：古志军，余定洋，吴世鹏，李清华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，15家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

电脑自动清标，15家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件评标办法的要求，对15家投标单位的技术标进行了详细评审，均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建照明有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件相关要求及评审要素的评审情况，在合格投标单位中优选50%技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位为中标候选人。）

山东清华康利城市照明研究设计院有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件相关要求及评审要素的评审情况，在合格投标单位中优选50%技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位为中标候选人。）

深圳市全局照明科技有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件相关要求及评审要素的评审情况，在合格投标单位中优选50%技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位为中标候选人。）

深圳市千百辉智能工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件相关要求及评审要素的评审情况，在合格投标单位中优选

组长签名：

评委签名：

50%技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位为中标候选人。)

深圳市明之辉智慧科技有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件相关要求及评审要素的评审情况，在合格投标单位中优选50%技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位为中标候选人。)

深圳市金照明科技股份有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件相关要求及评审要素的评审情况，在合格投标单位中优选50%技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位为中标候选人。)

深圳永恒光智慧科技集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件相关要求及评审要素的评审情况，在合格投标单位中优选50%技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位为中标候选人。)

龙腾照明集团股份有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件相关要求及评审要素的评审情况，在合格投标单位中优选50%技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位为中标候选人。)

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳湾片区照明设施改造工程（施工）

项目编码：2412-440305-04-01-869812003

标段(包)名称：深圳湾片区照明设施改造工程（施工）

标段(包)编码：2412-440305-04-01-869812003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建照明有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【施工图深化设计措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【专项施工方案】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	无
2	中航建工建设（深圳）有限公司	合格	6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【施工图深化设计措施】：内容不全 7.【专项施工方案】：针对性不强 8.【安全文明施工】：内容不全 9.【特殊季节施工】：针对性不强
3	山东清华康利城市照明研究设计院有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工图深化设计措施】：符合要求 7.【专项施工方案】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	4.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
4	深圳市全局照明科技有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【施工图深化设计措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【专项施工方案】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市千百辉智能工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【施工图深化设计措施】：符合要求 7.【专项施工方案】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
6	深圳市大观照明有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【专项施工方案】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【施工图深化设计措施】：内容不全 9.【特殊季节施工】：内容不全
7	深圳市天地照明集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【施工图深化设计措施】：内容不全 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【专项施工方案】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：内容不全
8	深圳市明之辉智慧科技有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【专项施工方案】：符合要求	5.【施工图深化设计措施】：内容不全 8.【安全文明施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
9	深圳市标美照明设计工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【施工图深化设计措施】：内容不全 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【专项施工方案】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
10	深圳市特光照明有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	5.【施工图深化设计措施】：内容不全 7.【专项施工方案】：针对性不强 8.【安全文明施工】：内容不全 9.【特殊季节施工】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市金照明科技股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【施工图深化设计措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【专项施工方案】：符合要求	8.【安全文明施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
12	深圳市高力特实业有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【施工图深化设计措施】：内容不全 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【专项施工方案】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
13	深圳永恒光智慧科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【施工图深化设计措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【专项施工方案】：符合要求	8.【安全文明施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
14	耀有光科技集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【施工图深化设计措施】：内容不全 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【专项施工方案】：针对性不强 8.【安全文明施工】：内容不全 9.【特殊季节施工】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	龙腾照明集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【施工图深化设计措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【专项施工方案】：符合要求	8.【安全文明施工】：内容不全 9.【特殊季节施工】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
古志军		无		
余定洋		无		
夏清川		无		
吴世鹏		无		
李清华		无		