

建设工程评标报告

标段名称： 宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院2号楼附楼改造提升工程（重新招标）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年04月27日

评标地点： 宝安分公司场地316评标室

一、评标基本信息

标段名称：宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院2号楼附楼改造提升工程（重新招标）

标段编号：2307-440306-04-01-523269009001

建设单位：深圳市宝安区福永人民医院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：546.045063万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：邓敏锋

成员：屈健，彭华，胡国元，谭军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，18家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，评标委员会复核，无异常。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，18家投标单位的技术标文件均合格。

4、评标资料附件：

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素和方法，该单位的技术标文件优点较多。）

深圳市众鑫城建设工程有限公司//深圳中宏建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素和方法，该单位的技术标文件优点较多。）

深圳市卓越市政建设集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素和方法，该单位的技术标文件优点较多。）

深圳市国乾建设工程有限公司//广东鑫森建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素和方法，该单位的技术标文件优点较多。）

深圳市星中恒建筑工程有限公司//深圳市富建建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素和方法，该单位的技术标文件优点较多。）

深圳市智拓建设工程有限公司//深圳中埔信科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素和方法，该单位的技术标文件优点较多。）

组长签名：

评委签名：

深圳市金格建筑装饰工程有限公司//深圳市壹合建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素和方法，该单位的技术标文件优点较多。）

鹏湾营造集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素和方法，该单位的技术标文件优点较多。）

深圳市科工建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要素和方法，该单位的技术标文件优点较多。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院2号楼附楼改造提升工程（重新招标）

项目编号：2307-440306-04-01-523269009

标段(包)名称：宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院2号楼附楼改造提升工程（重新招标）

标段(包)编码：2307-440306-04-01-523269009001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：内容不全
2	广东粤善建设工程有限公司//深圳海润建设有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：内容不全
3	深圳三图建设集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【工程质量保证及安全文明施工】：针对性不强
4	深圳三森装饰集团股份有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【工程质量保证及安全文明施工】：针对性不强
5	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强
6	深圳市中科建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：内容不全
7	深圳市众鑫城建设工程有限公司//深圳中宏建设有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	无
8	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【工程质量保证及安全文明施工】：针对性不强 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强
10	深圳市国乾建设工程有限公司//广东鑫森建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	无
11	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【工程质量保证及安全文明施工】：针对性不强
12	深圳市星中恒建筑工程有限公司//深圳市富建建设集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强
13	深圳市智拓建设工程有限公司//深圳中埔信科技集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	3.【工程质量保证及安全文明施工】：针对性不强
14	深圳市科工建设有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强
15	深圳市金格建筑装饰工程有限公司//深圳市壹合建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	无
16	深圳市龙发装饰建工集团有限公司	合格	3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【组织机构】：内容不全 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳特艺达建工集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：内容不全
18	鹏湾营造集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【工程质量保证及安全文明施工】：符合要求 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
屈健	无	
彭华	无	
邓敏锋	无	
胡国元	无	
谭军	无	