

建设工程评标报告

标段名称： 地铁前海时代广场项目5-1、5-2、7-2地块充电桩工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年04月09日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称： 地铁前海时代广场项目5-1、5-2、7-2地块充电桩工程
标段编号： 2016-440305-70-03-701019028001
建设单位： 深圳地铁置业集团有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 522.855718万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:李传德

成员: 赵晓民, 陆曙, 周弘飞, 袁少初

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

7家投标单位的技术标文件经评标委员会初步评审, 均合格。

2、清标情况:

经计算机自动清标, 评标委员会确认, 7家投标单位的技术标清标均合格。

3、详细评审情况:

7家投标单位的技术标文件经评标委员会详细评审均合格。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表。

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中通服建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

广东粤明动力有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市胜泽消防工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：地铁前海时代广场项目5-1、5-2、7-2地块充电桩工程

项目编码：2016-440305-70-03-701019028

标段(包)名称：地铁前海时代广场项目5-1、5-2、7-2地块充电桩工程

标段(包)编码：2016-440305-70-03-701019028001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中通服建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：符合要求 4.【与土建、机电、消防、智能化等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：符合要求	无
2	广东穆峰建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：符合要求 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：符合要求	4.【与土建、机电、消防、智能化等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性不强
3	广东粤明动力有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：符合要求 4.【与土建、机电、消防、智能化等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：符合要求	无
4	广州市安装集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求	3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：针对性不强 4.【与土建、机电、消防、智能化等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：内容不全 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市胜泽消防工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：符合要求 4.【与土建、机电、消防、智能化等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：符合要求	无
6	深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：符合要求 4.【与土建、机电、消防、智能化等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：符合要求	无
7	银江技术股份有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：符合要求 4.【与土建、机电、消防、智能化等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：符合要求	5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
赵晓民		无		
陆曙		无		
李传德		无		
周弘飞		无		
袁少初		无		