

建设工程评标报告

标段名称： 光明交警大队光明中队营房建设项目智能化及开办设施设备施工

工程类别： 施工

评标日期： 2025年04月10日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 光明交警大队光明中队营房建设项目智能化及开办设施设备施工

标段编号： 2019-440309-92-01-104206003001

建设单位： 深圳市光明区建筑工务署

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 995.535366万元

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:朱起德

成员：徐美平，林辉钟，孙伟远，赵晓民

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件评审要求，评标专家对11家投标单位的技术标文件进行了初步评审，均合格。

2、清标情况：

系统自动清标，全部合格

3、详细评审情况：

根据招标文件评审要求，评标专家对11家投标单位的技术标文件进行了详细评审，全部合格，具体详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

组长签名：

评委签名：

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中移建设有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要求，评标专家结合本项目清标报告及投标单位技术标投标文件对评审要素的响应情况，择优推优。）

中通服建设有限公司//深圳市证通电子股份有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要求，评标专家结合本项目清标报告及投标单位技术标投标文件对评审要素的响应情况，择优推优。）

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要求，评标专家结合本项目清标报告及投标单位技术标投标文件对评审要素的响应情况，择优推优。）

深圳市中科建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要求，评标专家结合本项目清标报告及投标单位技术标投标文件对评审要素的响应情况，择优推优。）

组长签名：

评委签名：

深圳市金证科技股份有限公司//深圳市汇统智能技术有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要求，评标专家结合本项目清标报告及投标单位技术标投标文件对评审要素的响应情况，择优推优。）

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//广东中天工程技术有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要求，评标专家结合本项目清标报告及投标单位技术标投标文件对评审要素的响应情况，择优推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：光明交警大队光明中队营房建设项目智能化及开办设施设备施工

项目编码：2019-440309-92-01-104206003

标段(包)名称：光明交警大队光明中队营房建设项目智能化及开办设施设备施工

标段(包)编码：2019-440309-92-01-104206003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中移建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强
2	中通信息服务有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
3	中通服建设有限公司//深圳市证通电子股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	9.【质保措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	城信科技股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
5	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	无
6	深圳市中科建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市九阳安防智能工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
8	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//广东中天工程技术有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	14.【主要材料设备】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
9	深圳市容众科技发展有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工方法】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
10	深圳市电信工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市金证科技股份有限公司//深圳市汇统智能技术有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
朱起德	无	
徐美平	无	
林辉钟	无	
孙伟远	无	
赵晓民	无	