

# 建设工程评标报告

标段名称： 深物业国贸商场改造工程项目高低压供配电工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年04月14日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深物业国贸商场改造工程项目高低压供配电工程

标段编号：2404-440303-04-01-392930005001

建设单位：深圳市国贸春天商业管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：601.748355万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：邹建红

成员：黄雁飞，蔡荧，王义，李新云

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析，评标委员会对投标文件的初步评审进行复核，20家投标人的投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

系统自动清标无异常。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

评标委员会对20家投标人的技术标投标文件进行了详细评审，20家投标人的技术标投标文件均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东兴鹏基工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据评标要素优点较多、横向比较较有优势的原则，推荐该单位。）

广东粤明动力有限公司（推荐理由：评标委员会根据评标要素优点较多、横向比较较有优势的原则，推荐该单位。）

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（推荐理由：评标委员会根据评标要素优点较多、横向比较较有优势的原则，推荐该单位。）

深圳市三江电气有限公司（推荐理由：评标委员会根据评标要素优点较多、横向比较较有优势的原则，推荐该单位。）

组长签名：

评委签名：

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据评标要素优点较多、横向比较较有优势的原则，推荐该单位。）

深圳市宝安任达电器实业有限公司（推荐理由：评标委员会根据评标要素优点较多、横向比较较有优势的原则，推荐该单位。）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据评标要素优点较多、横向比较较有优势的原则，推荐该单位。）

深圳市胜霖机电设备有限公司（推荐理由：评标委员会根据评标要素优点较多、横向比较较有优势的原则，推荐该单位。）

炜达科技股份有限公司（推荐理由：评标委员会根据评标要素优点较多、横向比较较有优势的原则，推荐该单位。）

菱亚能源科技（深圳）股份有限公司（推荐理由：评标委员会根据评标要素优点较多、横向比较较有优势的原则，推荐该单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：深物业国贸商场改造工程项目高低压供配电工程  
 标段(包)名称：深物业国贸商场改造工程项目高低压供配电工程

项目编号：2404-440303-04-01-392930005  
 标段(包)编号：2404-440303-04-01-392930005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东兴鹏基工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【应急预案】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求	5.【新技术应用和合理化建议】：针对性不强
2	广东穆峰建设有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
3	广东粤明动力有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【应急预案】：符合要求	8.【总包管理】：内容不全
4	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【应急预案】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求	3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深华电力(深圳)有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【应急预案】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【新技术应用和合理化建议】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
6	深圳东盛方电力科技有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【新技术应用和合理化建议】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
7	深圳市三江电气有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【应急预案】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求	3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全
8	深圳市光辉电器实业有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 5.【新技术应用和合理化建议】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
9	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求	7.【应急预案】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市奥斯特电气技术有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【新技术应用和合理化建议】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
11	深圳市宝安任达电器实业有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【应急预案】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
12	深圳市宝睿能源发展有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
13	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
14	深圳市新源建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 5.【新技术应用和合理化建议】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
15	深圳市胜霖机电设备有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市蓉电实业有限公司	合格	无	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【新技术应用和合理化建议】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
17	深圳市隆安顺电力科技有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【应急预案】：符合要求	3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【新技术应用和合理化建议】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
18	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：内容不全 5.【新技术应用和合理化建议】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
19	炜达科技股份有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 8.【总包管理】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强
20	菱亚能源科技（深圳）股份有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期保障措施】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【新技术应用和合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【应急预案】：针对性不强 8.【总包管理】：内容不全
评标委员会签名：				

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
邹建红	无	
黄雁飞	无	
蔡荧	无	
王义	无	
李新云	无	