

建设工程评标报告

标段名称： 民悦公园（碧道）建设工程（施工）（二次招标）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年05月20日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称：民悦公园（碧道）建设工程（施工）（二次招标）

标段编号：2013-440326-48-01-701597003001

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：9206.468981万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：崔秀玲

成员：李礼，张战利，伍行云，岳乃军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件的要求，对12家投标单位的技术标进行了初步评审，12家投标单位的技术标全部合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

电脑自动清标，评标委员会对12家投标单位的技术标进行了清标复核，12家投标单位的技术标全部合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件的要求，对12家投标单位的技术标进行了详细评审，12家投标单位的技术标全部合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：无

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建三局集团有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：）

组长签名：

评委签名：

中建五局第三建设有限公司//广东水路建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：）

中电建生态环境集团有限公司//深圳市水务岩土工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：）

深圳市东深工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：）

深圳市晟皓建设有限公司//深圳市禾图建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：）

深圳市金河建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：民悦公园（碧道）建设工程（施工）（二次招标）

项目编号：2013-440326-48-01-701597003

标段(包)名称：民悦公园（碧道）建设工程（施工）（二次招标）

标段(包)编码：2013-440326-48-01-701597003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司//深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【项目概况】：符合要求 2.【施工方法与四新应用】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工组织方案及进度计划】：针对性不强 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
2	中建三局集团有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【项目概况】：符合要求 2.【施工方法与四新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【施工组织方案及进度计划】：符合要求 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	6.【特殊季节施工】：针对性不强
3	中建五局第三建设有限公司//广东水路建设有限公司	合格	1.【项目概况】：符合要求 2.【施工方法与四新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	4.【施工组织方案及进度计划】：针对性不强 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强
4	中建国际建设发展（深圳）有限公司//济南城建集团有限公司	合格	1.【项目概况】：符合要求 4.【施工组织方案及进度计划】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	2.【施工方法与四新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中深建业建设集团有限公司// 深圳市粤城建设工程有限公司	合格	4.【施工组织方案及进度计划】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	1.【项目概况】：针对性不强 2.【施工方法与四新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
6	中电建生态环境集团有限公司// 深圳市水务岩土工程有限公司	合格	1.【项目概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	2.【施工方法与四新应用】：针对性不强 4.【施工组织方案及进度计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
7	广东强雄建设集团有限公司	合格	1.【项目概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	2.【施工方法与四新应用】：针对性不强 4.【施工组织方案及进度计划】：针对性不强 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
8	广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	1.【项目概况】：符合要求 4.【施工组织方案及进度计划】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	2.【施工方法与四新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
9	广东省源天工程有限公司	合格	3.【重点与难点】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	1.【项目概况】：针对性不强 2.【施工方法与四新应用】：针对性不强 4.【施工组织方案及进度计划】：针对性不强 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市东深工程有限公司	合格	1.【项目概况】：符合要求 4.【施工组织方案及进度计划】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	2.【施工方法与四新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强
11	深圳市晟皓建设有限公司//深圳市禾图建设有限公司	合格	1.【项目概况】：符合要求 2.【施工方法与四新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	4.【施工组织方案及进度计划】：针对性不强 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强
12	深圳市金河建设集团有限公司	合格	1.【项目概况】：符合要求 2.【施工方法与四新应用】：符合要求 5.【项目安全、质量保障措施及项目安全工作重点】：符合要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【劳务工工资保障】：符合要求 10.【总包管理】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工组织方案及进度计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
崔秀玲	无	
李礼	无	
张战利	无	
伍行云	无	
岳乃军	无	