

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 足球训练基地及李松荫13号线片区功能完善项目（金荫路沥青及立面整治）

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2025年05月21日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

## 一、评标基 本信息

**标段名称：** 足球训练基地及李松荫13号线片区功能完善项目（金荫路沥青及立面整治）

**标段编号：** 2110-440311-04-01-354396003001

**建设单位：** 深圳市光明区公明街道办事处

**招标方式：** 公开招标

**招标内容：** 详见招标文件

**招标控制价：** 223.270502万元

**评标方法：** 定性评审法

**资审方式：** 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:麦波

成员:黎维军,吕文德,杨冬林,刘越懿

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

评标委员会根据招标文件的要求,对15家投标单位的技术标进行了初步评审,15家投标单位的技术标全部合格。

### 2、清标情况:

电脑自动清标,评标委员会对15家投标单位的技术标进行了清标复核,15家投标单位的技术标全部合格。

### 3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件的要求,对15家投标单位的技术标进行了详细评审,15家投标单位的技术标全部合格,详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件:

无

### 5、问题请示:

无

### 6、建议及意见:

无

组长签名:

评委签名:

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中机华南建设（深圳）有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐评审内容获评优项数量多的投标单位为中标候选人）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐评审内容获评优项数量多的投标单位为中标候选人）

深圳市双润建安工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐评审内容获评优项数量多的投标单位为中标候选人）

深圳市平之梦建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐评审内容获评优项数量多的投标单位为中标候选人）

深圳市特建建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐评审内容获评优项数量多的投标单位为中标候选人）

深圳市红头船建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐评审内容获评优项数量多的投标单位为中标候选人）

深圳市鹏盛建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐评审内容获评优项数量多的投标单位为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳盈鹏建设工程有限公司//国通建设（深圳）有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件结合评审要素，一致推荐评审内容获评优项数量多的投标单位为中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：足球训练基地及李松荫13号线片区功能完善项目  
(金荫路沥青及立面整治)

项目编号：2110-440311-04-01-354396003

标段(包)名称：足球训练基地及李松荫13号线片区功能完善项目  
(金荫路沥青及立面整治)

标段(包)编码：2110-440311-04-01-354396003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建港湾建设(深圳)有限公司	合格	4.【安全文明施工】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：内容不全 2.【施工工期管理策划】：内容不全 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
2	中机华南建设(深圳)有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强
3	中深建业建设集团有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强
4	深圳市双润建安工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	4.【安全文明施工】：针对性不强
5	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强
6	深圳市松立建设集团有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
7	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 2.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【安全文明施工】：针对性不强
8	深圳市汇达通建安工程有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【安全文明施工】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市特建建设工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求	无
10	深圳市精微建设工程有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【安全文明施工】：针对性不强
11	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
12	深圳市鹏盛建设有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求	无
13	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	4.【安全文明施工】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 2.【施工工期管理策划】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
14	深圳盈鹏建设工程有限公司// 国通建设(深圳)有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求	无
15	深圳鹏之鑫环境建设工程有限公司	合格	无	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 2.【施工工期管理策划】：内容不全 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【安全文明施工】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
黎维军	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
吕文德	无	
杨冬林	无	
刘越懿	无	
麦波	无	