

建设工程评标报告

标段名称：深圳机场T3航站楼空调系统改造工程
工程类别：施工
评标日期：2025年06月13日
评标地点：宝安分公司场地316评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳机场T3航站楼空调系统改造工程

标段编号：2502-440306-04-05-450381001001

建设单位：深圳市机场股份有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2110.702234万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：朱起德

成员：张勇军，陈日亮，杨宁瑄，张伟华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标专家根据招标文件规定的评标方法和标准对技术标进行了初步评审，14家投标单位的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

14家投标单位的技术标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准对技术标进行了详细评审，14家投标单位的技术标投标文件全部合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中工国建城市建设（深圳）有限公司//智航工程技术（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位）

中铁一局集团电务工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位）

组长签名：

评委签名：

中铁隧道集团机电工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位）

广东省工业设备安装有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位）

深圳市华西安装工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位）

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳机场T3航站楼空调系统改造工程
 标段(包)名称：深圳机场T3航站楼空调系统改造工程

项目编码：2502-440306-04-05-450381001
 标段(包)编码：2502-440306-04-05-450381001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中工国建城市建设(深圳)有限公司//智航工程技术(深圳)有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析】：符合要求 2.【劳动力组织与机械设备组织】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【进度计划控制】：符合要求 6.【不停运施工】：符合要求 7.【控制区施工】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	5.【安全文明施工】：针对性不强 8.【绿色施工】：针对性不强
2	中庆建设有限责任公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【进度计划控制】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【不停运施工】：符合要求 8.【绿色施工】：符合要求	2.【劳动力组织与机械设备组织】：针对性不强 7.【控制区施工】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
3	中铁一局集团电务工程有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析】：符合要求 2.【劳动力组织与机械设备组织】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【进度计划控制】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【不停运施工】：符合要求 8.【绿色施工】：符合要求	7.【控制区施工】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
4	中铁隧道集团机电工程有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析】：符合要求 2.【劳动力组织与机械设备组织】：符合要求 4.【进度计划控制】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【不停运施工】：符合要求 7.【控制区施工】：符合要求 8.【绿色施工】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	3.【质量控制措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	广东富盈建设有限公司//广东宏安消防建设工程有限公司	合格	2.【劳动力组织与机械设备组织】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求	1.【工程施工的重点和难点分析】：针对性不强 3.【质量控制措施】：针对性不强 4.【进度计划控制】：针对性不强 6.【不停运施工】：针对性不强 7.【控制区施工】：针对性不强 8.【绿色施工】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
6	广东省工业设备安装有限公司	合格	2.【劳动力组织与机械设备组织】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【进度计划控制】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【不停运施工】：符合要求 7.【控制区施工】：符合要求 8.【绿色施工】：符合要求	1.【工程施工的重点和难点分析】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
7	广东精冷源建设有限公司	合格	2.【劳动力组织与机械设备组织】：符合要求 4.【进度计划控制】：符合要求	1.【工程施工的重点和难点分析】：针对性不强 3.【质量控制措施】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 6.【不停运施工】：针对性不强 7.【控制区施工】：针对性不强 8.【绿色施工】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
8	深圳市冠泰装饰集团有限公司	合格	2.【劳动力组织与机械设备组织】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【不停运施工】：符合要求 7.【控制区施工】：符合要求 8.【绿色施工】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	1.【工程施工的重点和难点分析】：针对性不强 3.【质量控制措施】：针对性不强 4.【进度计划控制】：针对性不强
9	深圳市华西安装工程有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析】：符合要求 2.【劳动力组织与机械设备组织】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【进度计划控制】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 7.【控制区施工】：符合要求 8.【绿色施工】：符合要求	6.【不停运施工】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市协众建设有限公司//深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	合格	6.【不停运施工】：符合要求	1.【工程施工的重点和难点分析】：针对性不强 2.【劳动力组织与机械设备组织】：针对性不强 3.【质量控制措施】：针对性不强 4.【进度计划控制】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 7.【控制区施工】：针对性不强 8.【绿色施工】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
11	深圳市卓信建设集团有限公司	合格	8.【绿色施工】：符合要求	1.【工程施工的重点和难点分析】：针对性不强 2.【劳动力组织与机械设备组织】：针对性不强 3.【质量控制措施】：针对性不强 4.【进度计划控制】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 6.【不停运施工】：针对性不强 7.【控制区施工】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
12	深圳市同大机电设备安装有限公司	合格	3.【质量控制措施】：符合要求 4.【进度计划控制】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 8.【绿色施工】：符合要求	1.【工程施工的重点和难点分析】：针对性不强 2.【劳动力组织与机械设备组织】：针对性不强 6.【不停运施工】：针对性不强 7.【控制区施工】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
13	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	2.【劳动力组织与机械设备组织】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【进度计划控制】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【不停运施工】：符合要求 8.【绿色施工】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	1.【工程施工的重点和难点分析】：针对性不强 7.【控制区施工】：针对性不强
14	深圳广田集团股份有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析】：符合要求 2.【劳动力组织与机械设备组织】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【进度计划控制】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【不停运施工】：符合要求 7.【控制区施工】：符合要求 8.【绿色施工】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张勇军	无	
陈日亮	无	
杨宁瑄	无	
朱起德	无	
张伟华	无	