

建设工程评标报告

标段名称：沿河北路低线公园等改造提升工程
工程类别：施工
评标日期：2025年06月17日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本情况

标段名称：沿河北路低线公园等改造提升工程
标段编号：2408-440303-04-01-204324001001
建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：1404.483285万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:朱燕敏

成员: 江继林, 温晓章, 叶光明, 欧阳育林

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审, 10家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况:

清标合格。

3、详细评审情况:

经详细评审, 10家投标单位的投标文件均合格, 详细评审内容详见《技术标评审汇总表》。

4、评标资料附件:

《技术标评审汇总表》。

5、问题请示:

组长签名 :

评委签名 :

无

6、建议及意见:

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳园林股份有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，优点较多，缺点较少，择优推荐。）

深圳市升源园林生态有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，优点较多，缺点较少，择优推荐。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，优点较多，缺点较少，择优推荐。）

深圳市彬绿园林有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，优点较多，缺点较少，择优推荐。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，优点较多，缺点较少，择优推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：沿河北路低线公园等改造提升工程
标段(包)名称：沿河北路低线公园等改造提升工程

项目编码：2408-440303-04-01-204324001
标段(包)编码：2408-440303-04-01-204324001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳园林股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工总平面布置规划】：符合要求	无
2	深圳市三绿园林实业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 8.【施工总平面布置规划】：针对性不强
3	深圳市升源园林生态有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工总平面布置规划】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
4	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	8.【施工总平面布置规划】：针对性不强
5	深圳市华翰建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【施工总平面布置规划】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市嘉锋交通设施有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【施工总平面布置规划】：针对性不强
7	深圳市彬绿园林有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工总平面布置规划】：符合要求	无
8	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工总平面布置规划】：符合要求	6.【安全文明施工】：针对性不强
9	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【施工总平面布置规划】：针对性不强
10	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【施工总平面布置规划】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
江继林	无	
温晓章	无	
叶光明	无	
朱燕敏	无	
欧阳育林	无	