

建设工程评标报告

标段名称： 公明街道办事处2025年清拆清运工程（重新招标）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年06月20日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基 本信息

标段名称：公明街道办事处2025年清拆清运工程（重新招标）

标段编号：2504-440300-04-01-900013002001

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈日亮

成员：吴旭平，陈登意，李硕，王丽芳

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，9家投标人的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

无

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对9家投标人的投标文件进行详细评审，9家投标人的投标文件详细评审均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

新地建设科技（深圳）集团有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司（推荐理由：评标专家根据招标文件规定的推荐原则“评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人”，在合格投标人中优选 50%的投标人作为推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳大运建工有限公司//深圳市创联投科技有限公司（推荐理由：评标专家根据招标文件规定的推荐原则“评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人”，在合格投标人中优选 50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市中润达建筑工程有限公司//深圳市华鑫环保建材有限公司（推荐理由：评标专家根据招标文件规定的推荐原则“评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人”，在合格投标人中优选 50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市景鹏建设工程有限公司//深圳市华威环保建材有限公司（推荐理由：评标专家根据招标文件规定的推荐原则“评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人”，在合格投标人中优选 50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司（推荐理由：评标专家根据招标文件规定的推荐原则“评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人”，在合格投标人中优选 50%的投标人作为推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：公明街道办事处2025年清拆清运工程（重新招标）

项目编码：2504-440300-04-01-900013002

标段(包)名称：公明街道办事处2025年清拆清运工程（重新招标）

标段(包)编码：2504-440300-04-01-900013002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	新地建设科技（深圳）集团有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	10.【安全文明施工】：内容不全 14.【主要材料设备】：内容不全
2	深圳大运建工有限公司//深圳市创联投科技有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	14.【主要材料设备】：内容不全
3	深圳天安建设科技有限公司//深圳市东深环保科技有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 14.【主要材料设备】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市东远泰建设集团有限公司//深圳市晶锐环保科技有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全
5	深圳市中润达建筑工程有限公司//深圳市华鑫环保建材有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	无
6	深圳市景鹏建设工程有限公司//深圳市华威环保建材有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	14.【主要材料设备】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	14.【主要材料设备】：内容不全
8	深圳市越升建筑集团有限公司//深圳市华越新材料有限公司	合格	5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：内容不全
9	深圳潮汕建设集团有限公司//深圳市汇利德邦环保科技有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
吴旭平	无	
陈登意	无	
李硕	无	
陈日亮	无	
王丽芳	无	