

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包火灾自动报警系统及气体灭火系统（合同编号13268）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年05月26日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称： 深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包火灾自动报警系统及气体灭火系统（合同编号13268）

标段编号： 2019-440300-54-01-107285031001

建设单位： 港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 9043.335970万元

评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:夏清川

成员：胥华彩，蒋济元，钱良楚，魏超清

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，6家投标单位的技术标初步评审均合格。

2、清标情况：

计算机系统自动清标，6家投标单位的技术标均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对6家投标单位的技术标进行详细评审，均合格，详见技术标评审汇总表。

组长签名：

评委签名：

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中铁二局集团电务工程有限公司//首安工业消防有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，择优推荐该投标单位为中标候选人。）

杭州新纪元消防科技有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，择优推荐该投标单位为中标候选人。）

深圳市广安消防装饰工程有限公司//深圳达实智能股份有限公司
（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，择优推荐该投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、
（南延）工程B包火灾自动报警系统及气体灭火系统（合同编号13268）

项目编码：2019-440300-54-01-107285031

标段(包)名称：深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、
（南延）工程B包火灾自动报警系统及气体灭火系统（合同编号13268）

标段(包)编码：2019-440300-54-01-107285031001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海杰东系统工程控制有限公司//安徽海越建设工程有限公司	合格	1.【一、 总体部署】：/ 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 5.【3、消防验收方案】：符合要求 6.【4、接口协调管理重难点分析及应对方案】：符合要求 9.【三、质量、安全和环保管理】：/ 10.【7、质量管理与保证措施】：符合要求 12.【四、 主要设备】：/ 16.【12、线型感温光纤火灾探测器系统】：符合要求 17.【13、电气火灾监控系统】：符合要求 18.【14、防火门监控系统】：符合要求 19.【15、火灾显示盘】：符合要求 20.【16、消防设备电源监控系统设备】：符合要求 21.【17、消防通讯设备】：符合要求	1.【一、 总体部署】：/ 2.【1、总体安装策划及工期安排】：针对性不强 3.【2、资源配置情况】：针对性不强 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 7.【5、单系统调试、接口测试（含子系统接口）、联调联试管理方案】：针对性不强 8.【6、与既有运营线路及商业接驳的重难点分析及应对方案】：针对性不强 9.【三、质量、安全和环保管理】：/ 11.【8、施工安全与环境保护方案】：针对性不强 12.【四、 主要设备】：/ 13.【9、FAS、气灭系统控制器主机】：针对性不强 14.【10、气体灭火系统】：内容不全 15.【11、吸气式感烟探测系统】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
2	中铁二局集团电务工程有限公司//首安工业消防有限公司	合格	1.【一、 总体部署】：/ 2.【1、 总体安装策划及工期安排】：符合要求 3.【2、 资源配置情况】：符合要求 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 6.【4、 接口协调管理重难点分析及应对方案】：符合要求 7.【5、 单系统调试、接口测试（含子系统接口）、联调联试管理方案】：符合要求 9.【三、 质量、安全和环保管理】：/ 10.【7、 质量管理与保证措施】：符合要求 11.【8、 施工安全与环境保护方案】：符合要求 12.【四、 主要设备】：/ 13.【9、 FAS、气灭系统控制器主机】：符合要求 14.【10、 气体灭火系统】：符合要求 15.【11、 吸气式感烟探测系统】：符合要求 16.【12、 线型感温光纤火灾探测器系统】：符合要求 17.【13、 电气火灾监控系统】：符合要求 18.【14、 防火门监控系统】：符合要求 19.【15、 火灾显示盘】：符合要求 20.【16、 消防设备电源监控系统设备】：符合要求 21.【17、 消防通讯设备】：符合要求	1.【一、 总体部署】：/ 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 5.【3、 消防验收方案】：针对性不强 8.【6、 与既有运营线路及商业接驳的重难点分析及应对方案】：针对性不强 9.【三、 质量、安全和环保管理】：/ 12.【四、 主要设备】：/

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	北京城建天宁消防有限责任公司//中建四局安装工程有限公司	合格	1.【一、 总体部署】：/ 2.【1、 总体安装策划及工期安排】：符合要求 3.【2、 资源配置情况】：符合要求 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 7.【5、单系统调试、接口测试（含子系统接口）、联调联试管理方案】：符合要求 9.【三、质量、安全和环保管理】：/ 10.【7、质量管理与保证措施】：符合要求 12.【四、 主要设备】：/ 15.【11、 吸气式感烟探测系统】：符合要求 16.【12、 线型感温光纤火灾探测器系统】：符合要求 17.【13、 电气火灾监控系统】：符合要求 18.【14、 防火门监控系统】：符合要求 19.【15、 火灾显示盘】：符合要求 20.【16、 消防设备电源监控系统设备】：符合要求 21.【17、 消防通讯设备】：符合要求	1.【一、 总体部署】：/ 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 5.【3、消防验收方案】：针对性不强 6.【4、接口协调管理重难点分析及应对方案】：针对性不强 8.【6、与既有运营线路及商业接驳的重难点分析及应对方案】：针对性不强 9.【三、质量、安全和环保管理】：/ 11.【8、施工安全与环境保护方案】：针对性不强 12.【四、 主要设备】：/ 13.【9、FAS、气灭系统控制器主机】：针对性不强 14.【10、气体灭火系统】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	广东富盈建设有限公司	合格	1.【一、 总体部署】：/ 3.【2、资源配置情况】：符合要求 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 5.【3、消防验收方案】：符合要求 9.【三、质量、安全和环保管理】：/ 10.【7、质量管理与保证措施】：符合要求 11.【8、施工安全与环境保护方案】：符合要求 12.【四、 主要设备】：/ 18.【14、防火门监控系统】：符合要求 19.【15、火灾显示盘】：符合要求	1.【一、 总体部署】：/ 2.【1、总体安装策划及工期安排】：针对性不强 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 6.【4、接口协调管理重难点分析及应对方案】：针对性不强 7.【5、单系统调试、接口测试（含子系统接口）、联调联试管理方案】：针对性不强 8.【6、与既有运营线路及商业接驳的重难点分析及应对方案】：针对性不强 9.【三、质量、安全和环保管理】：/ 12.【四、 主要设备】：/ 13.【9、FAS、气灭系统控制器主机】：针对性不强 14.【10、气体灭火系统】：内容不全 15.【11、吸气式感烟探测系统】：内容不全 16.【12、线型感温光纤火灾探测器系统】：针对性不强 17.【13、电气火灾监控系统】：针对性不强 20.【16、消防设备电源监控系统设备】：内容不全 21.【17、消防通讯设备】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	杭州新纪元消防科技有限公司	合格	1.【一、 总体部署】：/ 2.【1、 总体安装策划及工期安排】：符合要求 3.【2、 资源配置情况】：符合要求 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 7.【5、单系统调试、接口测试（含子系统接口）、联调联试管理方案】：符合要求 9.【三、质量、安全和环保管理】：/ 12.【四、 主要设备】：/ 13.【9、FAS、气灭系统控制器主机】：符合要求 14.【10、气体灭火系统】：符合要求 15.【11、吸气式感烟探测系统】：符合要求 16.【12、线型感温光纤火灾探测器系统】：符合要求 17.【13、电气火灾监控系统】：符合要求 18.【14、防火门监控系统】：符合要求 19.【15、火灾显示盘】：符合要求 20.【16、消防设备电源监控系统设备】：符合要求 21.【17、消防通讯设备】：符合要求	1.【一、 总体部署】：/ 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 5.【3、消防验收方案】：针对性不强 6.【4、接口协调管理重难点分析及应对方案】：针对性不强 8.【6、与既有运营线路及商业接驳的重难点分析及应对方案】：针对性不强 9.【三、质量、安全和环保管理】：/ 10.【7、质量管理与保证措施】：针对性不强 11.【8、施工安全与环境保护方案】：针对性不强 12.【四、 主要设备】：/

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市广安消防装饰工程有限公司//深圳达实智能股份有限公司	合格	1.【一、 总体部署】：/ 2.【1、 总体安装策划及工期安排】：符合要求 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 5.【3、消防验收方案】：符合要求 6.【4、接口协调管理重难点分析及应对方案】：符合要求 8.【6、与既有运营线路及商业接驳的重难点分析及应对方案】：符合要求 9.【三、质量、安全和环保管理】：/ 10.【7、质量管理与保证措施】：符合要求 11.【8、施工安全与环境保护方案】：符合要求 12.【四、 主要设备】：/ 13.【9、FAS、气灭系统控制器主机】：符合要求 15.【11、吸气式感烟探测系统】：符合要求 16.【12、线型感温光纤火灾探测器系统】：符合要求 17.【13、电气火灾监控系统】：符合要求 18.【14、防火门监控系统】：符合要求 19.【15、火灾显示盘】：符合要求 20.【16、消防设备电源监控系统设备】：符合要求 21.【17、消防通讯设备】：符合要求	1.【一、 总体部署】：/ 3.【2、资源配置情况】：针对性不强 4.【二、 根据本工程实际情况进行重点和难点分析、编制相对应的专项技术或管理方案】：/ 7.【5、单系统调试、接口测试（含子系统接口）、联调联试管理方案】：针对性不强 9.【三、质量、安全和环保管理】：/ 12.【四、 主要设备】：/ 14.【10、气体灭火系统】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
胥华彩	无	
蒋济元	无	
钱良楚	无	
夏清川	无	
魏超清	无	