

建设工程评标报告

标段名称： 碧新路绿化改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年06月17日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基 本信息

标段名称：碧新路绿化改造工程
标段编号：2404-440307-04-01-933649001001
建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：980.944456万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：虎长水

成员：艾侠 余宏梅 李丽珠 魏智勇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

初步评审所有投标人全部合格。

2、清标情况：

电脑自动清标，结果全部合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

评标委员会按照招标文件要求及评审要素，对所有入围投标人的技术标进行了详细评审，结果全部合格。详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东中沃建工集团有限公司//深圳市中凯丰建设工程有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，按优点项从多到少的原则）

组长签名：

评委签名：

深圳中茂工程有限公司//深圳市茂华园林建筑有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，按优点项从多到少的原则）

深圳市万年春环境建设有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，按优点项从多到少的原则）

深圳市升源园林生态有限公司//深圳源和建设工程有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，按优点项从多到少的原则）

深圳市方森园林花卉有限公司//深圳市凯业建设工程有限责任公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，按优点项从多到少的原则）

深圳市绿雅生态发展有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，按优点项从多到少的原则）

深圳市花梨园林绿化有限公司//深圳市弘浩建设工程有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，按优点项从多到少的原则）

深圳市鹏泰建设有限公司//深圳市林外林园林工程有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，按优点项从多到少的原则）

深圳广信建设（集团）有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，按优点项从多到少的原则）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：碧新路绿化改造工程

项目编码：2404-440307-04-01-933649001

标段(包)名称：碧新路绿化改造工程

标段(包)编码：2404-440307-04-01-933649001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强
2	广东中沃建工集团有限公司// 深圳市中凯丰建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	4.【工期】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强
3	深圳中绿环境集团有限公司	合格	4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求	1.【重点与难点】：内容不全 2.【劳动力组织】：内容不全 3.【进度计划】：内容不全 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
4	深圳中茂工程有限公司//深圳 市茂华园林建筑有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	7.【特殊季节施工】：针对性不强
5	深圳大运建工有限公司	合格	4.【工期】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
6	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市万年春环境建设有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
8	深圳市中润森田环境能源科技有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
9	深圳市升源园林生态有限公司//深圳源和建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	3.【进度计划】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强
10	深圳市宏志生态建设有限公司	合格	3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
11	深圳市山海园林有限公司	合格	4.【工期】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
12	深圳市彬绿园林有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
13	深圳市方森园林花卉有限公司//深圳市凯业建设工程有限公司 责任公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
15	深圳市聚银生态环境有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强
16	深圳市花梨园林绿化有限公司//深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	6.【安全文明施工】：针对性不强
17	深圳市鹏泰建设有限公司//深圳市林外林园林工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	7.【特殊季节施工】：针对性不强
18	深圳广信建设（集团）有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
艾侠	无	
余宏梅	无	
李丽珠	无	
魏智勇	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
虎长水	无	