

建设工程评标报告

标段名称： 福田交通综合枢纽转型升级项目（EPC）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年06月23日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称： 福田交通综合枢纽转型升级项目（EPC）
标段编号： 2504-440304-04-01-109492001001
建设单位： 深圳市福田益众有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 7825.539183万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:夏清川

成员: 陈卫伟, 蔡鹏, 赵思治, 冯继新

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评审, 9家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况:

计算机系统自动清标, 9家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件规定的评标办法, 对9家投标单位的技术标进行详细评审, 均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表。

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

万禹工程设计有限公司//银广厦集团有限公司（推荐理由：评审委员会根据招标文件相关规定和技术标评审要素的评审情况，在合格投标人中择优推荐50%的投标人为中标候选人。）

深圳华昇建筑设计有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：评审委员会根据招标文件相关规定和技术标评审要素的评审情况，在合格投标人中择优推荐50%的投标人为中标候选人。）

深圳市和域城建筑设计有限公司//上海建工四建集团有限公司（推荐理由：评审委员会根据招标文件相关规定和技术标评审要素的评审情况，在合格投标人中择优推荐50%的投标人为中标候选人。）

深圳市建筑设计研究总院有限公司//中国建筑第八工程局有限公司（推荐理由：评审委员会根据招标文件相关规定和技术标评审要素的评审情况，在合格投标人中择优推荐50%的投标人为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市深筑国际建筑设计有限公司//广东联富建设工程有限公司
(推荐理由: 评审委员会根据招标文件相关规定和技术标评审要素的评审情况, 在合格投标人中择优推荐50%的投标人为中标候选人。)

温馨提示: 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的, 可以在评标结果公示期间 (3 个工作日) 按规定先向招标人书面异议, 逾期不予受理。

组长签名:

评委签名:

技术标评审汇总表

项目名称：福田交通综合枢纽转型升级项目（EPC）

项目编码：2504-440304-04-01-109492001

标段(包)名称：福田交通综合枢纽转型升级项目（EPC）

标段(包)编码：2504-440304-04-01-109492001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	万禹工程设计有限公司//银广厦集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 4.【施工方案】：符合要求 5.【合同工期管理策划及保证措施】：符合要求 7.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【项目重点、难点】：针对性不强 3.【设计效果落地保障思路阐述】：针对性不强 6.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
2	中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司//深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 4.【施工方案】：符合要求	2.【项目重点、难点】：针对性不强 3.【设计效果落地保障思路阐述】：针对性不强 5.【合同工期管理策划及保证措施】：内容不全 6.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
3	广东智铭设计有限公司//深圳市福田建安建设集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	2.【项目重点、难点】：针对性不强 3.【设计效果落地保障思路阐述】：针对性不强 4.【施工方案】：针对性不强 5.【合同工期管理策划及保证措施】：针对性不强 6.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
4	深圳华昇建筑设计有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 3.【设计效果落地保障思路阐述】：符合要求 4.【施工方案】：符合要求 5.【合同工期管理策划及保证措施】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【项目重点、难点】：针对性不强 6.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市和域城建筑设计有限公司//上海建工四建集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【项目重点、难点】：符合要求 3.【设计效果落地保障思路阐述】：符合要求 4.【施工方案】：符合要求 5.【合同工期管理策划及保证措施】：符合要求 6.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求 7.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
6	深圳市建筑设计研究总院有限公司//中国建筑第八工程局有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【项目重点、难点】：符合要求 3.【设计效果落地保障思路阐述】：符合要求 4.【施工方案】：符合要求 5.【合同工期管理策划及保证措施】：符合要求 6.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求 7.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
7	深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司//深圳市西部城建工程有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【项目重点、难点】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【设计效果落地保障思路阐述】：针对性不强 4.【施工方案】：内容不全 5.【合同工期管理策划及保证措施】：针对性不强 6.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 9.【合理化建议】：内容不全
8	深圳市深筑国际建筑设计有限公司//广东联富建设工程有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【项目重点、难点】：符合要求 3.【设计效果落地保障思路阐述】：符合要求 5.【合同工期管理策划及保证措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	4.【施工方案】：针对性不强 6.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市湾创工程设计有限公司//中国南海工程有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 3.【设计效果落地保障思路阐述】：符合要求 4.【施工方案】：符合要求 5.【合同工期管理策划及保障措施】：符合要求	2.【项目重点、难点】：针对性不强 6.【安全生产、文明施工、环境保护 保证措施情况】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
夏清川		无		
陈卫伟		无		
蔡鹏		无		
赵思治		无		
冯继新		无		