

# 建设工程评标报告

标段名称：联中路（联东路-工业路）市政工程  
工程类别：施工  
评标日期：2025年07月15日  
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

## **一、评标基 本信息**

标段名称：联中路（联东路-工业路）市政工程

标段编号：2 412-440307-04-01-114096001001

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1292.160637万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## **二、评标委员会组成**

组长:邱勋标

成员：张宏远，何荣真，钟玉娇，张明德

## **三、评标过程描述**

### **1、初步评审情况：**

经评审委员会初步评审，18家投标单位的技术标投标文件均合格

。

组长签名：

评委签名：

## **2、清标情况：**

经电脑自动清标，18家投标单位的技术标投标文件均合格。

## **3、详细评审情况：**

经评审委员会详细评审，18家投标单位的技术标投标文件均合格。

## **4、评标资料附件：**

无

## **5、问题请示：**

无

## **6、建议及意见：**

组长签名：

评委签名：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建科工集团有限公司//中建科工建设投资（深圳）有限公司（  
推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在技术标详细  
评审中推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

中核华泰建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的  
有关要求，在技术标详细评审中推荐优点较多的投标单位为中标  
候选人。）

中铁十五局集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的  
有关要求，在技术标详细评审中推荐优点较多的投标单位为中标  
候选人。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的  
有关要求，在技术标详细评审中推荐优点较多的投标单位为中标  
候选人。）

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标  
文件的有关要求，在技术标详细评审中推荐优点较多的投标单位  
为中标候选人。）

深圳市华与科工集团有限公司//郑州一建集团有限公司（推荐理  
由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在技术标详细评审中  
推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市天健第三建设工程有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在技术标详细评审中推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

深圳市建设（集团）有限公司//中庆建设有限责任公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在技术标详细评审中推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在技术标详细评审中推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：联中路（联东路-工业路）市政工程

项目编码：2412-440307-04-01-114096001

标段(包)名称：联中路（联东路-工业路）市政工程

标段(包)编码：2412-440307-04-01-114096001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建科工集团有限公司//中建科工建设投资（深圳）有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强
2	中核华泰建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：内容不全 8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全
3	中铁十五局集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
4	吉林市政建设集团有限公司	合格	7.【清洁能源工程机械】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：内容不全 8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全
5	深圳大运建工有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>求</p> <p>4.【施工工期管理策划】：符合要求          5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求          6.【专项施工技术方案】：符合要求          7.【清洁能源工程机械】：符合要求          8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求          9.【BIM实施方案】：符合要求</p>	
6	深圳市交运工程集团有限公司	合格	<p>5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求          6.【专项施工技术方案】：符合要求          7.【清洁能源工程机械】：符合要求          8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求          9.【BIM实施方案】：符合要求</p>	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强          2.【施工资源需求计划】：针对性不强          3.【施工总平面布置规划】：针对性不强          4.【施工工期管理策划】：针对性不强</p>
7	深圳市华与科工集团有限公司//郑州一建集团有限公司	合格	<p>3.【施工总平面布置规划】：符合要求          4.【施工工期管理策划】：符合要求          5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求          6.【专项施工技术方案】：符合要求          7.【清洁能源工程机械】：符合要求          8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求          9.【BIM实施方案】：符合要求</p>	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强          2.【施工资源需求计划】：针对性不强</p>
8	深圳市天健第三建设工程有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求          3.【施工总平面布置规划】：符合要求          4.【施工工期管理策划】：符合要求          5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求          6.【专项施工技术方案】：符合要求          7.【清洁能源工程机械】：符合要求          9.【BIM实施方案】：符合要求</p>	<p>2.【施工资源需求计划】：针对性不强          8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全</p>
9	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	合格	<p>6.【专项施工技术方案】：符合要求</p>	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强          2.【施工资源需求计划】：针对性不强          3.【施工总平面布置规划】：针对性不强          4.【施工工期管理策划】：针对性不强          5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强          7.【清洁能源工程机械】：内容不全</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全 9.【BIM实施方案】：针对性不强
10	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全
11	深圳市宝龙泰建设工程有限公司//中国华西企业有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全 9.【BIM实施方案】：针对性不强
12	深圳市建工集团股份有限公司	合格	7.【清洁能源工程机械】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全
13	深圳市建设(集团)有限公司//中庆建设有限责任公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全
14	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【清洁能源工程机械】：符合要求	5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全 9.【BIM实施方案】：针对性不强
15	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全 9.【BIM实施方案】：针对性不强
16	深圳市隆金达实业有限公司	合格	4.【施工工期管理策划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：内容不全 8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全 9.【BIM实施方案】：针对性不强
17	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	7.【清洁能源工程机械】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全 9.【BIM实施方案】：内容不全
18	陕西建工机械施工集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	公司		说明】：无 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：无 6.【专项施工技术方案】：无 7.【清洁能源工程机械】：无 8.【危大工程清单及安全管理措施】：无 9.【BIM实施方案】：无	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：内容不全 8.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全 9.【BIM实施方案】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张宏远	无	
何荣真	无	
钟玉娇	无	
邱勋标	无	
张明德	无	