

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市妇幼保健院福强院区妇科门诊改造项目（重新招标）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年08月22日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳市妇幼保健院福强院区妇科门诊改造项目（重新招标）

标段编号：2505-440304-04-01-575746001001

建设单位：深圳市妇幼保健院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：725.572285万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：朱昌英

成员：刘军，裴永全，廖东安，李国勇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

15家投标单位的技术标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

15家投标单位的技术标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

15家投标单位的技术标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优选技术标评审情况好（优点较多）的投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中科建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优选技术标评审情况好（优点较多）的投标单位为中标候选人。）

深圳市中航科建建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优选技术标评审情况好（优点较多）的投标单位为中标候选人。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优选技术标评审情况好（优点较多）的投标单位为中标候选人。）

深圳市华晟建设集团股份有限公司//深圳市圳业建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优选技术标评审情况好（优点较多）的投标单位为中标候选人。）

深圳市广旗装饰设计工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优选技术标评审情况好（优点较多）的投标单位为中标候选人。）

深圳市远筑建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优选技术标评审情况好（优点较多）的投标单位为中标候选人。）

深圳市顺洲建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优选技术标评审情况好（优点较多）的投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市妇幼保健院福强院区妇科门诊改造项目（重新招标）

项目编码：2505-440304-04-01-575746001

标段(包)名称：深圳市妇幼保健院福强院区妇科门诊改造项目（重新招标）

标段(包)编码：2505-440304-04-01-575746001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳三图建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	无
2	深圳市中科建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强
3	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	无
4	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市华晟建设集团股份有限公司//深圳市圳业建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【施工方法与三新应用】：符合要求 3. 【重点与难点】：符合要求 4. 【劳动力组织】：符合要求 5. 【机械设备】：符合要求 6. 【进度计划】：符合要求 7. 【工期】：符合要求 8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【特殊季节施工】：符合要求 11. 【现场平面布置】：符合要求	无
6	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 6. 【进度计划】：符合要求 7. 【工期】：符合要求 8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【特殊季节施工】：符合要求 11. 【现场平面布置】：符合要求	2. 【施工方法与三新应用】：针对性不强 3. 【重点与难点】：针对性不强 4. 【劳动力组织】：针对性不强 5. 【机械设备】：针对性不强
7	深圳市国盛建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【施工方法与三新应用】：符合要求 5. 【机械设备】：符合要求 6. 【进度计划】：符合要求 8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求	3. 【重点与难点】：针对性不强 4. 【劳动力组织】：针对性不强 7. 【工期】：针对性不强 10. 【特殊季节施工】：针对性不强 11. 【现场平面布置】：针对性不强
8	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【施工方法与三新应用】：符合要求 3. 【重点与难点】：符合要求 4. 【劳动力组织】：符合要求 5. 【机械设备】：符合要求 6. 【进度计划】：符合要求 7. 【工期】：符合要求 8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【特殊季节施工】：符合要求 11. 【现场平面布置】：符合要求	无
9	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【劳动力组织】：符合要求 5. 【机械设备】：符合要求 6. 【进度计划】：符合要求 7. 【工期】：符合要求 8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【特殊季节施工】：符合要求	3. 【重点与难点】：针对性不强 11. 【现场平面布置】：针对性不强
10	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 4. 【劳动力组织】：符合要求 5. 【机械设备】：符合要求 6. 【进度计划】：符合要求 7. 【工期】：符合要求	2. 【施工方法与三新应用】：针对性不强 3. 【重点与难点】：针对性不强 11. 【现场平面布置】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求	
11	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强
12	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	无
13	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【工期】：针对性不强
14	深圳潮汕建设集团有限公司//深圳市宝璟建设发展有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 11.【现场平面布置】：针对性不强
15	深圳长城装饰集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 8.【质保措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
刘军		无		
朱昌英		无		
裴永全		无		
廖东安		无		
李国勇		无		